

Lokal na wynajem - Stargard

cena **12 000** zł

pow. całkowita: **458,95** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem wynajmu jest lokal użytkowy położony na parterze w budynku usługowym w Stargardzie przy ulicy Piłsudskiego.

POWIERZCHNIA 458,95 M2, składa się z głównej sali sprzedażowej, pomieszczeń pomocniczych oraz sanitarnych.

Lokalizacja:

- położony na parterze, bezpośrednio przy ulicy Piłsudskiego w Stargardzie.
- przy głównej drodze, gdzie odbywa się ciągły ruch pieszy i samochodowy.

MEDIA:

- OGRZEWANIE - SIEĆ MIEJSKA,
- CIEPŁA WODA - SIEĆ MIEJSKA ,
- ZIMNA WODA,
- PRĄD,
- KANALIZACJA MIEJSKA.

ATUTY:

- **dwa wejścia** do lokalu, jedno od frontu, drugie od tyłu/zaplecza.
- rampa
- powierzchnia 458,95m2 daje duże możliwości dostosowania tego miejsca własnych potrzeb,
- nadaje się na prowadzenie różnego rodzaju działalności,

Podana cena jest ceną NETTO do której należy doliczyć podatek VAT 23%.

BIURO NIERUCHOMOŚCI JEST WYŁĄCZNYM PRZEDSTAWICIELEM SPRZEDAJĄCEGO.

Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację.

Klucze w biurze.



szczegóły oferty

Symbol	6692/MKN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	12 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Ulica	Piłsudskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	458, 95 m²	Powierzchnia użytkowa	458, 95 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, GASTRONOMICZNY, HANDLOWO-USŁUGOWY, PRZEMYSŁOWY, INNY	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA
Ilość poziomów	1	Ilość kondygnacji	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Alarm	TAK
Rodzaj podłogi	KAFLE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Rampa	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	WODA, PRĄD
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE		



kontakt do agenta



Justyna Kaczmarek

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ kj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

