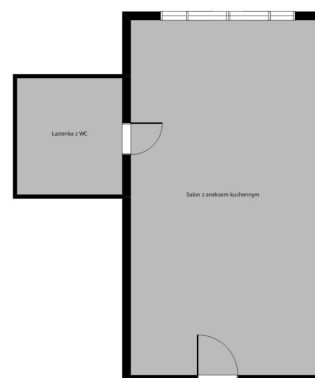
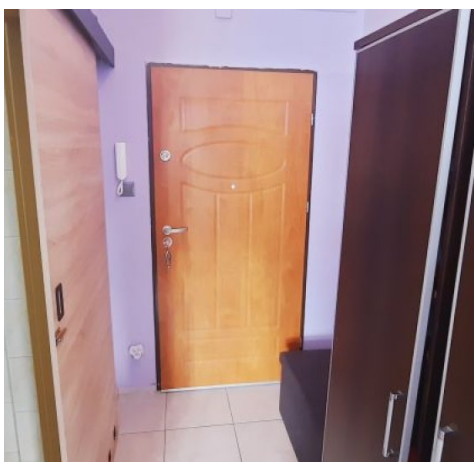
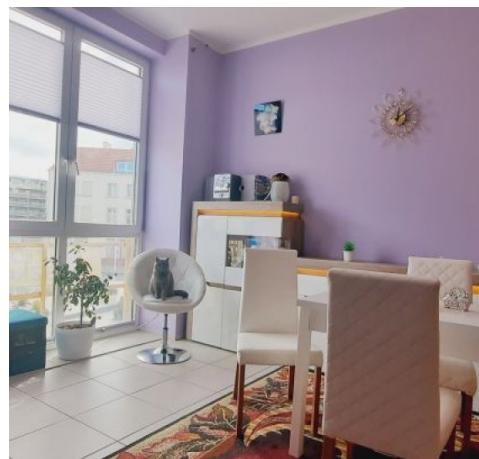
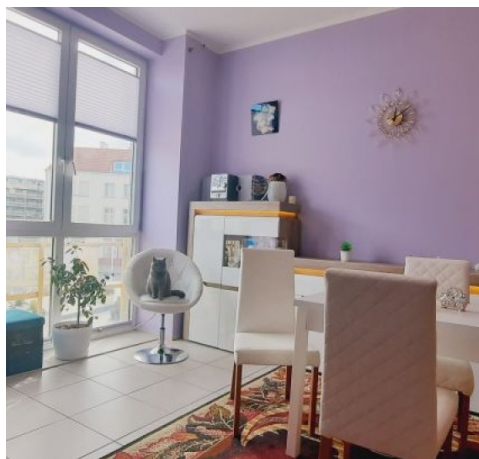


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum Miasta

cena **450 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,95** m²,



opis nieruchomości

W ofercie posiadamy przytulną kawalerkę w centrum miasta Świnoujście na Placu Wolności.

W skład nieruchomości o powierzchni 29,5m² wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka z WC
- przedpokój

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze z widokiem na starówkę miasta. Umeblowanie na życzenie klienta kupującego w cenie.

W pobliżu znajdują się liczne restauracje, sklepy, galeria handlowa oraz różnorodne atrakcje.

Do parku zdrojowego to zaledwie około 500 metrów a do plaży około 1 kilometra.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego mieszkania w jednym z najpiękniejszych zakątków Świnoujścia.

Skontaktuj się ze mną już dziś, aby umówić się na oglądanie i poznać więcej szczegółów.

Katarzyna Jezierska

tel. +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14200/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2024
Cena	450 000, 00 PLN	Cena za m2	15 692, 82 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Region	Świnoujście	Okolice	Centrum miasta/starówka
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY HANDLOWE, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	29, 95 m²	Powierzchnia użytkowa	29, 45 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER, 1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2005	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Loggia	TAK	Widok na północ	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m, w centrum, mieszkanie w bloku	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Sieć LAN	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	EU - energia użytkowa [kWh/(m2*rok)]	51
EP - energia pierwotna [kWh/(m2*rok)]	92	EK - energia końcowa [kWh/(m2*rok)]	84
E - wielkość emisji [kWh/(m2*rok)]	1709	Najbliższa plaża	800
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Czynsz administracyjny	370, 00 PLN



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

