

Mieszkanie na sprzedaż - Białogard

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **110,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie zlokalizowane w samym centrum Białogardu, o **łączniej powierzchni 150,25 m²**. Mieszkanie składa się z powierzchni **mieszkalnej wynoszącej 110 m²** oraz **trzech piwnic o łącznej powierzchni około 40 m²**.

Do mieszkania przynależy **ogród** o powierzchni około 300 m² oraz **garaż** znajdujący się na posesji.

Układ pomieszczeń:

- Przestronny przedpokój
- Trzy duże sypialnie
- Salon połączony z kuchnią
- Dwie łazienki
- Jedna łazienka wyposażona w wannę i WC
- Druga łazienka z prysznicem i WC
- Zabudowana loggia

Mieszkanie jest w stanie idealnym, gotowe do zamieszkania. **Ogrzewanie gazowe** zapewnia komfort cieplny przez cały rok, a roczne koszty gazu wynoszą jedynie 2800 zł. Opłata za wodę przy czteroosobowej rodzinie wynosi 85 zł miesięcznie, jednakże jest zależna od zużycia.

Dodatkowe atuty:

- Mieszkanie beczynszowe

- Przestronny ogród, idealny do relaksu i rekreacji
- Garaż na posesji

To idealna propozycja dla rodzin szukających komfortowego mieszkania w centralnej lokalizacji. Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację nieruchomości.

Dominika Kościerska

tel. 531-124-557



szczególne oferty

Symbol	14211/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	5 909, 09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	białogardzki
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Kod pocztowy	78-200	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	110, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE, KAMIENICA, WYSOKI PARTER
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	IDEALNY, BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	40m2 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizja kablowa	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE, MUROWANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU, WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	NA ULICY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRYSZNIC, OKNO, UMYWALKA, LUSTRO
Osobne WC	NIE	Ilość piwnic	3



kontakt do agenta



Dominika Kościerska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 531 124 557

✉ dk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

