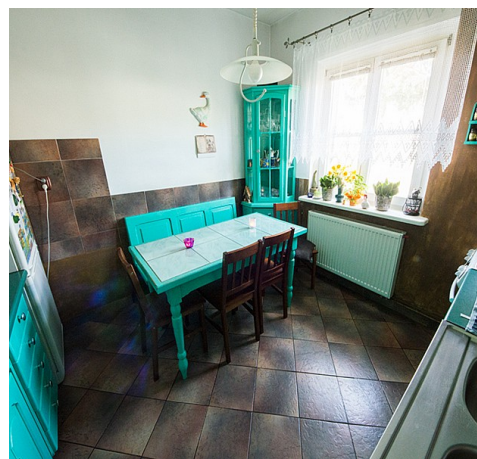
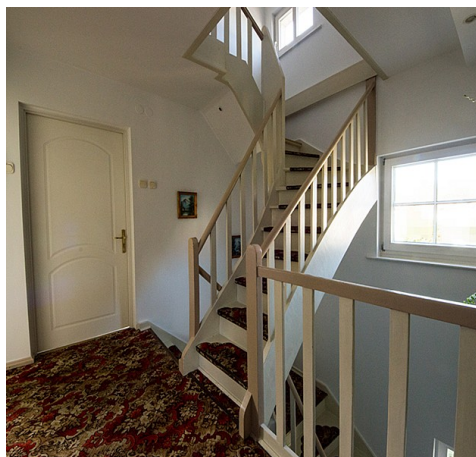
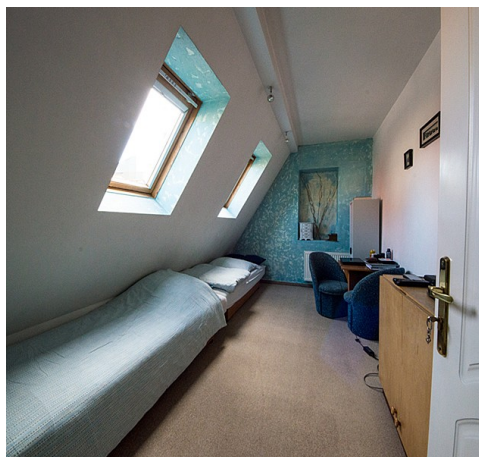


Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, zachodnia

cena **1 990 000 zł**

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **260,00 m²**, pow. działki: **580,00 m²**,



opis nieruchomości

Polecamy Państwu przedwojenny dochodowy pensjonat, położony w zachodniej części Kołobrzegu, w bliskiej odległości od morza. Nieruchomość składa się z 12 pokoi, 8 łazienek, kuchni, pralni i pomieszczeń gospodarczych. Do zagospodarowania jest jeszcze duży strych. Nieruchomość częściowo odnowiona z nową przybudówką. Doskonała lokata kapitału. **POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJE.**



szczegóły oferty

Symbol	13380/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	24.03.2016
Cena	1 990 000, 00 PLN	Cena w EURO	468 158, 19 €
Cena za m2	7 653, 85 PLN	Cena za m2 w EURO	1 800, 61 €
Cena negocjowana	TAK	opłaty dodatkowe [zł]	10, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	zachodnia	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Okolica	obrzeża	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	260, 00 m²
Powierzchnia działki	580, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	260, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1930, 2006	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	9	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	9
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	10	Liczba sypialni	9
Ilość pięter	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, WYKŁADZINA, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Certyfikat energetyczny	TAK	Parking strzeżony	TAK
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	8
Taras	TAK	Ilość tarasów	2
Strych	TAK	Najbliższy park	100
Najbliższe morze	300	Najbliższa linia brzegowa	200
Najbliższy sklep	100	Najbliższy hipermarket	200
Najbliższy lokal gastronomiczny	300	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	tłumaczenie, morze do 500m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższa plaża	300
Najbliższa siłownia	500	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Suszarka do ubrań	TAK		



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

