

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg , Grzybowo

cena **7 000 000 zł**

liczba pokoi: **50**, pow. całkowita: **1 490,00 m²**, pow. działki: **3 495,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom Weselny

Dom Weselny to wyjątkowe miejsce na zorganizowanie wesela oraz wszelkich imprez okolicznościowych, położony w Grzybowie 500 metrów od Morza Bałtyckiego, otoczony pięknie zagospodarowanym ogrodem o powierzchni ok.4000 m²

Jest to wymarzone miejsce dla wymagających klientów.

Do dyspozycji gości są dwie niepowtarzalne sale, które charakteryzują się unikalnym wystrojem. Sala Perłowa przeznaczona na uroczystości do 140 gości, posiada dodatkowo letnie Patio z dostępem do ogrodu, umeblowany taras, kawiarnię, szatnię i toalety. Sala Kryształowa przeznaczona na uroczystości do 70 osób. posiada umeblowany taras z dostępem do ogrodu, szatnię i toalety ogrodzony parking jest bezpłatny. Do dyspozycji gości przygotowanych jest 100 miejsc noclegowych.

Możliwość dokupienia działki 2000m², na terenie studnia głębinowa, która generuje oszczędności kilkudziesięciu tysięcy rocznie.

Ośrodek oferuje pokoje 3 i więcej osobowe z własną łazienką; możliwość korzystania z: basenu odkrytego, boiska do siatkówki/ koszykówki, tenisa stołowego, pokoju zabaw dla dzieci, parkingu strzeżonego, stołówki, kawiarni, restauracji i innych punktów gastronomicznych. Ośrodek organizuje dyskoteki i dansingi. Plaża w odległości 600 m. ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ ANNA DAMPS 530855030



szczegóły oferty

Symbol	13386/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 000 000, 00 PLN
Cena w EURO	1 637 426, 90 €	Cena za m2	4 697, 99 PLN
Cena za m2 w EURO	1 098, 94 €	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Grzybowo	Region	Powiat kołobrzeski
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	1 490, 00 m²	Powierzchnia działki	3 495, 00 m²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	1 470, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW	Przeznaczenie	USŁUGOWO-HANDLOWE
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	2009
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	30
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	30	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	50
Liczba sypialni	50	Ilość pięter	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK
Wentylacja	TAK	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	UŻYTKOWE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	TAK
Liczba miejsc parkingowych	20	Typ parkingu	ASFALTOWY
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	20	Taras	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższe morze	1000	Najbliższy sklep	150
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	tłumaczenie
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC



Suszarka do ubrań

TAK

Kuchenka mikrofalowa

TAK

Osobne WC

TAK

Żaluzje

TAK



kontakt do agenta



Anna Damps

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 030

✉ ad@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

