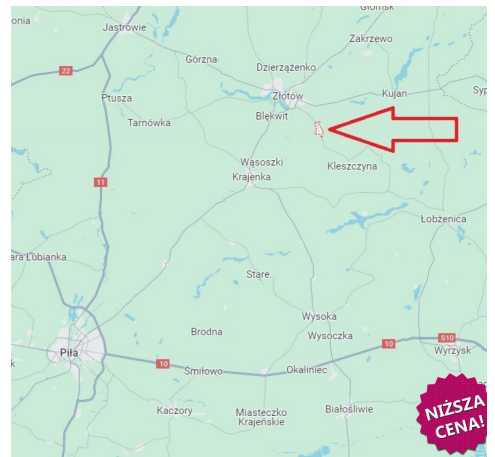


Działka na sprzedaż - Złotów, Święta

cena **114 900** zł

pow. działki: **1 336,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Świątej, kilka minut jazdy od Złotowa, w zacisznej okolicy

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1336 m²

Kształt działki: nieregularny

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Warunki zabudowy: tak

Rodzaj budynku: dom jednorodzinny

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

Powierzchnia zabudowy: do 30% powierzchni na cele mieszkaniowe i gospodarcze

Maksymalna wysokość budynku: 8 m lub 9 m

Kąt nachylenia dachu: 25-35 stopni (dla 8 m) i 40-45 stopni (dla 9 m)

Kondygnacje: do II kondygnacji w tym poddasze użytkowe (lub nie)

Piwnica: tak (rzędna parteru od 0,00 do +0,60)

Przeznaczenie terenów: działka budowlana

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 50 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki

Droga dojazdowa: droga wewnętrzna i gminna

Rodzaj drogi dojazdowej: polna utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 5 km

Ukształtowanie terenu: teren zróżnicowany

DOSTĘPNE MEDIA:

WODA: nie (odległość do przyłącza: 100 m)

Przyłącze wodno-kan. wg WZ z sieci wiejskiej

KANALIZA: nie (odległość do przyłącza: 200 m)

Możliwość instalacji przydomowej oczyszczalni ścieków wg WZ

GAZ: nie

PRĄD: nie (odległość do przyłącza: 200 m)

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą

www.mikulski-nieruchomosci.pl



Opiekun oferty:
Adam Goślinowski
tel. +48 506 218 341



szczegóły oferty

Symbol	5944/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.08.2024
Cena	114 900, 00 PLN	Stara cena	134 900, 00 PLN
Cena w EURO	27 370, 83 €	Cena w USD	29 633, 26 \$
Cena za m2	86, 00 PLN	Cena za m2 w EURO	20, 49 €
Cena za m2 w USD	22, 18 \$	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	WIELKOPOLSKIE
Powiat	złotowski	Gmina	Złotów
Miejscowość	Złotów	Kod pocztowy	77-400
Dzielnica - osiedle	Święta	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 336, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, CICHĄ ULICĄ, GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, POLNA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI		



kontakt do agenta



Adam Goślinowski

Doradca ds. nieruchomości

☎ +48 506 218 341

✉ ag@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

