

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena **679 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **66,10** m²,



opis nieruchomości

SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU

Na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 66,10 m², usytuowane na trzecim piętrze w zadbanym budynku z 1994 roku przy ulicy Robotniczej.

Mieszkanie składa się z:

- Przestronnego salonu z wyjściem na balkon, idealnego na relaks po pracy.
- Dwóch przytulnych sypialni, z których jedna posiada wyjście na drugi balkon, a druga zabudowaną szafę.
- Oddzielnej, w pełni wyposażonej kuchni, która zadowoli każdego miłośnika gotowania.
- Funkcjonalnej łazienki oraz osobnego WC.
- Przedpokoju z pojemną, zabudowaną szafą.
- Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie jest bardzo zadbane, wykończone wysokiej jakości materiałami, w tym podłogami i drzwiami z naturalnego drewna, co dodaje wnętrzu ciepła i elegancji.

Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym, z czystymi i przestronnymi klatkami schodowymi.

Osiedle jest kameralne, ogrodzone, z nowoczesnym placem zabaw, co czyni je idealnym miejscem do życia dla rodzin z dziećmi.

Lokalizacja oferuje ciszę i spokój, a jednocześnie bliskość wszelkich udogodnień – w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, park, szkoła, przedszkole oraz liczne sklepy i punkty usługowe.

Miejsce w garażu, dostępne za dodatkową opłatą 60 000 zł.

Serdecznie zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo – to wyjątkowa oferta w spokojnej i zielonej okolicy.

Zapraszam

Urbanowicz Rafał

tel.512-372-941



szczegóły oferty

Symbol	14241/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.08.2024
Cena	679 000, 00 PLN	Cena za m2	10 272, 31 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Ulica	ROBOTNICZA	Region	Szczecin Lewobrzeże
Spółdzielnia	MORSBUD	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	66, 10 m²	Powierzchnia użytkowa	66, 10 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1994	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, KAFLE	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Balkon	TAK	Ilość balkonów	2
Loggia	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	999, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

