

Dom na sprzedaż - Siedlice, Centrum

cena **160 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **76,00 m²**, pow. działki: **500,00 m²**,



opis nieruchomości

*****Okazja - budynek handlowo-usługowy ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny - duży potencjał*****

Nieruchomość zlokalizowana w centrum wsi Siedlice - 10km od Węgorzyna.

Budynek o powierzchni użytkowej 76m2 położony na działce o powierzchni 500m2.

Na powierzchnię użytkową składają się: główna sala handlowa, zaplecze, kotłownia i wc.

Nieruchomość z lat 60` o regularnym kształcie. Materiał budowy- cegła, dach pokryty papą (wymaga przeglądu).

Okna PCV, drzwi wejściowe od frontu i zaplecza. Na posesji znajduje się również mały budynek gospodarczy.

Woda i kanalizacja z sieci miejskiej. Ogrzewanie centralne.

Cena do negocjacji

Polecam

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	13395/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.08.2024
Cena	160 000, 00 PLN	Stara cena	170 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Węgorzyno
Miejscowość	Siedlice	Kod pocztowy	73-155
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat łobeski
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	76, 00 m²	Powierzchnia działki	500, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	76, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1967	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	INNY
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Ilość pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK



Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	NIE
Taras	NIE	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

