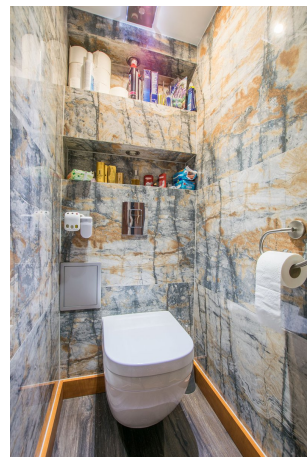


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zdroje

cena **664 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **43,00** m²,



opis nieruchomości

Spółdzielcze własnościowe mieszkanie z oddzielną księgą wieczystą, położone na pierwszym piętrze czterokondygnacyjnego budynku. Do lokalu przynależy piwnica.

Mieszkanie składa się z:

- Salon
 - Kuchnia
 - Sypialni z dużą szafą w zabudowie
 - Łazienki
 - Osobnego WC
 - Balkonu
1. System fotowoltaiczny na balkonie - oświetlenie w całym mieszkaniu zasilane z akumulatorów ładowanych przez panele.
 2. Klimatyzacja - zasilana zarówno z akumulatorów, jak i z sieci elektrycznej.
 3. Elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazience.
 4. Okna trzyszybowe o właściwościach dźwiękoszczelnych.
 5. Meble wykonane na zamówienie, w tym częściowo zawieszone.
 6. Balkon odnowiony w lipcu tego roku. Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, z użyciem materiałów najwyższej jakości. Nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych.

Lokalizacja w dzielnicy Zdroje, jednej z najbardziej zielonych i spokojnych części Szczecina, gwarantuje komfortowe warunki do życia. W pobliżu znajduje się dworzec kolejowy Szczecin Zdroje, co zapewnia szybki dostęp do komunikacji publicznej oraz wygodne połączenia z centrum miasta i innymi rejonami. W okolicy znajduje się pełna infrastruktura: sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, a także tereny rekreacyjne, takie jak Puszcza Bukowa oraz Jezioro Szmaragdowe, idealne do spacerów i wypoczynku na łonie natury.

Mieszkanie znajduje się w cichej, spokojnej okolicy, a jednocześnie z dogodnym dostępem do głównych arterii komunikacyjnych.

Zapraszam na prezentację!



szczególne oferty

Symbol	14242/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.08.2024
Cena	664 000, 00 PLN	Cena za m2	15 465, 12 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	Szczecin	Miejscowość	Szczecin
Kod pocztowy	70-773	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Zdroje	Region	Szczecin Prawobrzeże
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	43, 00 m²	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	TAK



Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Suszarka do ubrań	TAK
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

