

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,00** m²,



opis nieruchomości

Na Sprzedaż Nowy Apartament 2-Pokojowy z Dużym Balkonem i Miejszem Parkingowym w Kołobrzegu

Oferujemy komfortowy, nowoczesny apartament, usytuowany na drugim piętrze w budynku z windą położony na spokojnym i ogrodzonym osiedlu w Kołobrzegu.

Opis Mieszkania o Powierzchni 42m:

Liczba pokoi: 2

Duży Słoneczny Balkon

Wykończenie: Mieszkanie urządzone w wysokim standardzie, zaprojektowane przez projektanta wnętrz, co gwarantuje optymalne wykorzystanie przestrzeni.

Umeblowanie i wyposażenie wliczone w cenę mieszkania

Miejsce parkingowe: Wygodne, w hali garażowej pod budynkiem.

Lokalizacja:

Osiedle znajduje się w zacisznej i bezpiecznej dzielnicy, jedynie 900 m od najczystszej i najszerzej plaży w Kołobrzegu oraz pięknego parku nadmorskiego. Bliskość morza oraz malownicza ścieżka rowerowa łącząca Kołobrzeg z pobliskimi miejscowościami czynią to miejsce idealnym zarówno na wakacyjne przyjazdy, jak i do całorocznego zamieszkania. W pobliżu znajdują się sklepy, a dzielnica jest doskonale skomunikowana z centrum miasta oraz strefą nadmorską, co czyni mieszkanie również atrakcyjnym pod wynajem krótkoterminowy dla turystów.

Kołobrzeg - Perła Bałtyku: Kołobrzeg, najatrakcyjniejsze i największe uzdrowisko na polskim wybrzeżu, zachwyca czystym powietrzem, bogatą historią oraz licznymi zabytkami. To miejsce, gdzie każdy znajdzie coś dla siebie - od kawiarenek po rozmaite imprezy kulturalne.

Zainwestuj w nieruchomość nad morzem i ciesz się urokami Kołobrzegu przez cały rok!

W Cenie Mieszkania podziemne miejsce Parkingowe

Zapraszam na prezentację Mieszkania Ryan Fisher 728628572



szczegóły oferty

Symbol	13408/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.08.2024
Cena	799 000, 00 PLN	Stara cena	760 000, 00 PLN
Cena za m2	19 023, 81 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzeski
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	42, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	42, 00 m²
Rodzaj domu	APARTAMENTOWIEC	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	YTONG
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Liczba pięter	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	1	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	INNE	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	MOZAIKA, TERAKOTA, PARKIET	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Parking strzeżony	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	BETONOWY	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na wschód	TAK	Najbliższe morze	700
Najbliższy lokal gastronomiczny	200	Najbliższa stacja paliw	500
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard
Instalacja przeciwpożarowa	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Sieć LAN	TAK	Najbliższa plaża	700
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, SZAFKA	Suszarka do ubrań	NIE
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Czynsz administracyjny	430, 00 PLN



kontakt do agenta



Rafał Mikulski

Właściciel firmy

☎ 693 722 558

✉ rm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

