

Działka na sprzedaż - Stargard

cena **400 000** zł

pow. działki: **4 933,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna położona w miejscowości oddalonej o 3 km od Stargardu.

Cicha i spokojna okolica. Idealne miejsce na wybudowanie swojego domu.

Atrakcyjna nieruchomość pod inwestycje.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: **4933 m²**

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: zadrzewiona

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: sosna, do końca września będzie już pusta

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: RIIIb

Na sprzedaż również sąsiadujące działki o powierzchni: 1983 m² na lewo , 1608 m² na prawo

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

przeznaczenie terenów: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 15

rodzaj budynku: zabudowa wolnostojąca, dopuszcza się zabudowę bliźniaczą

powierzchnia zabudowy: do 60%

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: około 50 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, pola

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 5 km

Ukształtowanie terenu: teren zróżnicowany

MEDIA:

WODA: przy działce w drodze

KANALIZA: przy działce w drodze

GAZ: brak

PRĄD: przy działce w drodze

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **571 996 413 Joanna Więzowska**



szczegóły oferty

Symbol	5970/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.06.2024
Cena	400 000, 00 PLN	Stara cena	520 000, 00 PLN
Cena za m2	81, 09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Kod pocztowy	73-110	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	4 933, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

