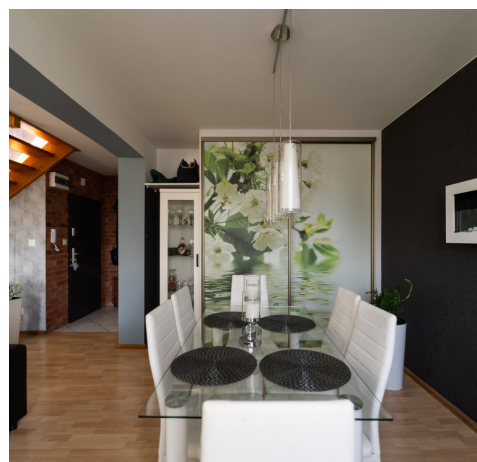
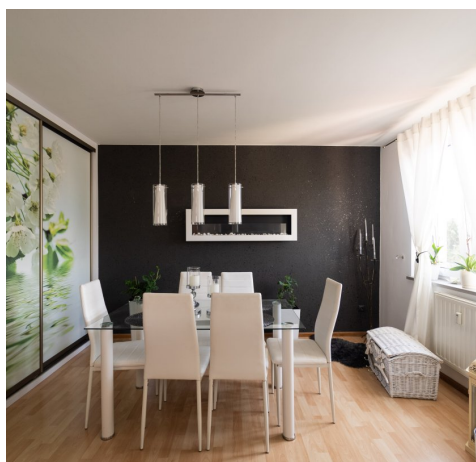
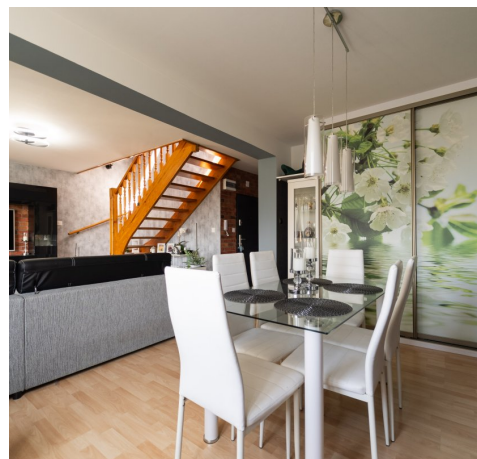


Mieszkanie na sprzedaż - Stepnica, Centrum

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **400,00** m²,



opis nieruchomości

TYLKO U NAS!

4- pokojowe mieszkanie z dostępem do ogródka w samym centrum Stepnicy!

Dwupiętrowe mieszkanie o powierzchni ok. **120 m²**, na którą składa się:

- duży salon z jadalnią oraz z wyjściem na balkon
- 2 sypialnie,
- kuchnia,
- łazienka z WC,
- przedpokój,
- na piętrze duża sypialnia z łazienką oraz schowkiem (doskonałym pod garderobę).

Idealne dla dużej rozwojowej rodziny. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci lokalnej.

Czynsz do spółdzielni to ok. 830 zł/3 osoby w tym: ogrzewanie, zaliczka na podgrzanie wody, fundusz remontowy, sprzątanie.

Nieruchomość w stanie b. dobrym.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest dzierżawiony od gminy ogródek o pow. ok. 400 m², który stanowi doskonałe miejsce na relaks na świeżym powietrzu, organizację rodzinnych grilli czy zabawy z dziećmi. Bliskość portu morskiego i kąpieliska sprawia, że możemy cieszyć się urokliwymi spacerami po plaży oraz sportami wodnymi.

W pobliżu znajdują się również liczne sklepy, szkoła, przedszkole oraz przystanki komunikacji miejskiej, co zapewnia szybki i wygodny dostęp do wszystkich potrzebnych usług. To mieszkanie to prawdziwa oaza spokoju w sercu miasta, idealna dla osób ceniących sobie zarówno aktywny tryb życia, jak i chwile wytchnienia w domowym zaciszu.

Bardzo ciekawa oferta!

Zapraszam na prezentację: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

Biuro Mikulski Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem Właściciela nieruchomości!



szczegóły oferty

Symbol	14304/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	830, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Stepnica	Miejscowość	Stepnica
Kod pocztowy	72-112	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	120, 00 m²
Powierzchnia działki	400, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	81, 79 m²
Forma własności działki	DZIERŻAWA	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	INNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	INNE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	NIE	Typ parkingu	NA ULICY



Ogródek	TAK	Balkon	TAK
Strych	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

