

Działka na sprzedaż - Świnoujście, Karsibór

cena **496 000** zł

pow. działki: **1 103,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana, położona w bardzo atrakcyjnej dzielnicy Świnoujścia.

Karsibór to jedna z trzech zamieszkałych wysp należących do Świnoujścia.

Świetne miejsce dla amatorów wędkarstwa, sportów wodnych i kontaktów z naturą.

Powierzchnia działki: 1103 m².

Kształt działki: prostokąt,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: nie,

Działka zadrzewiona: nie,

Warunki glebowe: teren suchy, płaski,

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,

Przeznaczenie terenów: zabudowa mieszkaniowa z towarzyszącą zabudową gospodarczą,

Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (20%):

Rodzaj budynku: domy wolnostojące do 2 kondygnacji, nie więcej niż 9 m,

Odległość od najbliższych zabudowań: 20 m,

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,

Droga dojazdowa: publiczna,

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona,

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Dostępne media: wodociąg i prąd w przylegającej drodze,

Woda: 10 m,

Prąd: 10 m,

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: tel. do doradcy: 608015252.



szczególne oferty

Symbol	5971/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	01.01.2025	Cena	496 000, 00 PLN
Stara cena	545 000, 00 PLN	Cena w EURO	116 347, 26 €
Cena za m2	449, 68 PLN	Cena za m2 w EURO	105, 48 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Dzielnica - osiedle	Karsibór
Region	Świnoujście	Powierzchnia działki	1 103, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	27, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

