

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Miasto

cena **445 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **51,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy Państwu słoneczne mieszkanie 3 - pokojowe z osobnym wejściem, zlokalizowane na prawobrzeżu Świnoujścia. Dzielnica Warszów.

Nieruchomość mieści się na osiedlu bloków mieszkalnych, wśród licznej zieleni, okolica bardzo cicha i spokojna.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 3 oddzielne pokoje, gdzie w jednym z nich znajduje się wyjście na ogród, który przynależy do mieszkania
- oddzielna kuchnia
- duża łazienka z WC
- garderoba
- przedpokój
- piwnica ok 3m².

Mieszkanie jest bardzo ciepłe i słoneczne, niski czynsz około 600 złotych. Dodatkowo opłata za energię elektryczną.

Przed budynkiem znajdziemy mnóstwo wolnych miejsc parkingowych.

Cena do małej negocjacji.

Nieruchomość do niewielkiego remontu według uznania.

Więcej szczegółów udzieli telefonicznie

Kontakt: Katarzyna Jezierska tel: +48 515 383 032



szczególne oferty

Symbol	14313/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2024
Cena	445 000, 00 PLN	Cena w EURO	104 688, 64 €
Cena za m2	8 725, 49 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-602
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Miasto
Spółdzielnia	Przymorze	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	51, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	51, 00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA, BLOCZKI BETONOWE
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	3m2 m²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Energia elektryczna	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Ogródek	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, z ogródkiem, z piwnicą, morze pow 1000m, bardzo pilna sprzedaż
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY	Rolety	TAK
Czynsz administracyjny	650, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

