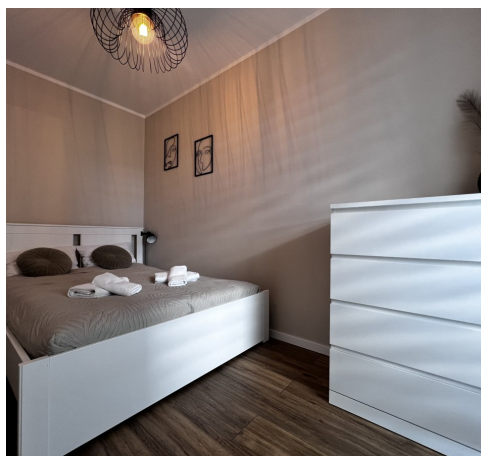
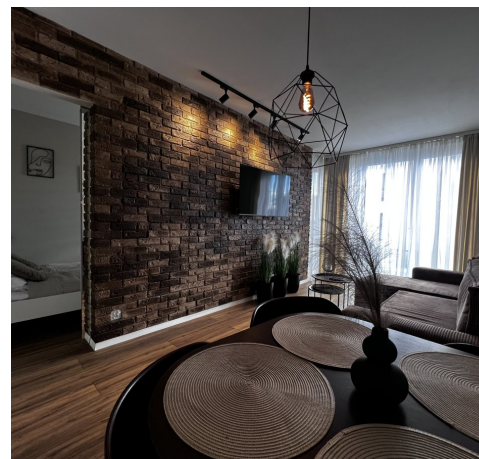
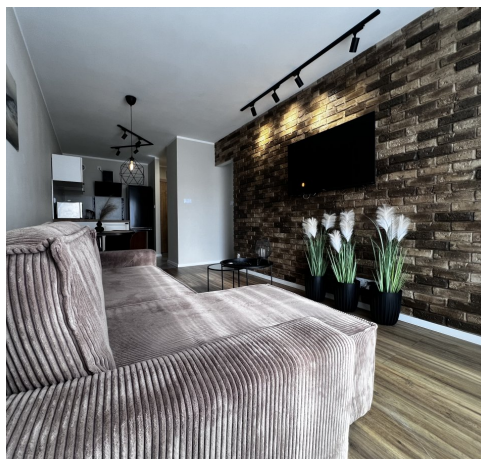


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **559 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **32,50** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękny Apartament położony 800m od plaży

Pięknie wykończony Apartament w dogodnej lokalizacji Kołobrzegu.

Nieruchomość w pełni wyposażona, wykończona z materiałów najwyższej klasy.

Gotowa do zamieszkania od zaraz.

Powierzchnia lokalu to **32,5 m²** na którą składają się:

- **salon połączony z jadalnią, aneksem kuchennym oraz wyjściem na przestronny balkon,**
- **sypialnia,**
- **łazienka z WC**
- **przedpokój.**

Właściciel pozostawia pełne wyposażenie bez dodatkowych nakładów finansowych.

Niewątpliwie atutem nieruchomości jest wysoki standard apartamentu - wykonanie oraz sprzęty od najlepszych producentów.

Cisza i spokój - ładnie zagospodarowane części wspólne z **podgrzewanym basenem oraz placem zabaw dla dzieci.**

W budynku winda.

Ponadto do nieruchomości przynależy miejsce postojowe zewnętrzne w cenie.

Niskie koszty utrzymania, czynsz to zaledwie **460 zł/ miesięcznie.**

Bardzo dobra lokalizacja - blisko do Centrum, 800 m do morza, niedaleko handlowa część miasta wraz z częścią rekreacyjną.

Zapraszam serdecznie na prezentację nieruchomości Paulina Zielińska tel. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	14346/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	559 000, 00 PLN
Cena w EURO	131 507, 75 €	Cena za m2	17 200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzegi	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	32, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	32, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Parking strzeżony	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Basen	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, LUSTRO	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	460, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

