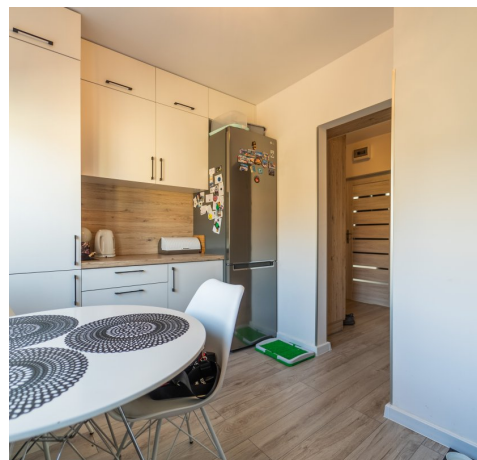


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Osiedle Kopernika

cena **329 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,65** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż: Mieszkanie w Stargardzie na osiedlu Mikołaja Kopernika

Prezentujemy Państwu atrakcyjne, dwustronne mieszkanie zlokalizowane na trzecim piętrze w bloku po termoizolacji w Stargardzie. Nieruchomość po remoncie, idealna dla osób szukających gotowego do zamieszkania lokum.

W skład mieszkania o powierzchni 37,65 m2 wchodzi:

- **Salon:** Przestronny i jasny, z wyjściem na balkon, który został wyposażony w zabudowane rolety, zapewniające prywatność i komfort.
- **Sypialnia:** Przytulne pomieszczenie, idealne na odpoczynek po długim dniu.
- **Kuchnia:** Nowe meble w zabudowie, które są funkcjonalne i estetyczne, oferujące wygodę gotowania.
- **Przedpokój:** Z nowoczesną szafą w zabudowie, która zapewnia dodatkowe miejsce do przechowywania.
- **Łazienka:** Remontowana w tym roku, wyposażona w nowoczesne sanitariaty i eleganckie wykończenie.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest przynależna piwnica, która zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Koszty eksploatacyjne:

- **Czynsz administracyjny:** Około 700 złotych wraz z funduszem remontowym (w tym woda, ogrzewanie, wywóz nieczystości).
- **Zwroty za ogrzewanie:** Co roku mieszkańcy otrzymują zwroty za ogrzewanie, co obniża koszty eksploatacji.

Podsumowanie

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych i jest gotowe do zamieszkania od zaraz. Osiedle Mikołaja Kopernika oferuje dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej oraz spokojną atmosferę.

Dodatkowo: Istnieje możliwość zamiany na dwu pokojowe mieszkanie na niższym piętrze.

Nie czekaj - skontaktuj się, aby umówić się na prezentację i przekonać się o urokach tego mieszkania!



szczegóły oferty

Symbol	14349/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Stargard	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Dzielnica - osiedle	Osiedle Kopernika	Ulica	Osiedle Kopernika
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	37, 65 m²	Powierzchnia użytkowa	37, 65 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Justyna Kaczmarek

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ kj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

