

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście

cena **545 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **32,24** m²,



opis nieruchomości

Mam przyjemność przedstawić Państwu nowoczesne mieszkanie nieopodal świnoujskiego centrum. Zlokalizowane przy cichej ulicy Gdyńskiej.

Do mieszkania przynależy **miejsce parkingowe zlokalizowane przed samym wejściem do klatki schodowej**.

W cenie zawiera się też piwnica - **powierzchnia 2,72 m²**.

Mieszkanie ma bardzo dogodną lokalizację - tylko kilka kroków dzieli mieszkańców od supermarketów, szkół i innych ważnych obiektów.

Do nieruchomości o powierzchni mieszkalnej 32,24 m² należą:

- przedpokój
- salon z aneksem kuchennym
- przytulna sypialnia
- łazienka
- przestronny balkon

Mieszkanie oferowane jest z pełnym umeblowaniem.

Nieruchomość oferuje wszystkie zalety miejskiego życia, a jednocześnie możliwość spędzenia cichego wieczoru na klimatycznym balkonie.

Zapraszam Państwa na prezentację na żywo.

Więcej informacji pod numerem +48 693 661 801.



szczegóły oferty

Symbol	14357/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.10.2024
Cena	545 000, 00 PLN	Cena w EURO	128 214, 18 €
Cena za m2	16 904, 47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Gdyńska	Region	Świnoujście
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	32, 24 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK, 2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2017
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	8, 5 m²
Widok na północ	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z miejscem postojowym, baner	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, LUSTRO, SZAFKA
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	Świadectwo energetyczne - ocena	C



kontakt do agenta



Anna Bukowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 693 661 801

✉ ba@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

