

Dom na sprzedaż - Maszewo, Miasto

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **73,00** m², pow. działki: **755,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dom wolnostojący położony w spokojnej części miasta na osiedlu domów jednorodzinnych w Maszewie.

Miejscowość położona ok 20 min do (18 km) Goleniowa i 35 min do Stargardu oraz 38 min do Szczecina. Maszewo to uroczne gminne miasteczko w którym znajduje się jezioro z plażą miejską i zapleczem gastronomicznym, dyskonty: Biedronka, Dino, Polo-market, liczne sklepy i butiki, szkoła podstawowa, kościół, Urząd Gminy, przychodnia rodzinna, przedszkola, Miejski dom kultury.

Budynek w stanie deweloperskim plus. Ściany przygotowane do malowania, teren ogrodzony i częściowo zagospodarowany.

Dom o powierzchni użytkowej 73 m2 składa się z następujących pomieszczeń:

- Salonu z wyjściem na taras
- aneksu kuchennego
- 2 sypialni
- łazienki
- wiatrołapu

Budynek podłączony do sieci miejskiej wodno-kanalizacyjnej.

W głównej drodze poprowadzono światłowód oraz gaz ziemny.

Budynek z dostępem do głównej drogi gminnej od strony ul. Orzeszkowej z dojazdem w drodze z udziałami. Zachęcam do osobistej weryfikacji - klucze w biurze.

Więcej informacji pod numerem telefonu tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	13500/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	525 000, 00 PLN
Cena za m2	7 191, 78 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Maszewo	Miejscowość	Maszewo
Kod pocztowy	72-130	Dzielnica - osiedle	Miasto
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	73, 00 m²	Powierzchnia działki	755, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	73, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	7, 21 m² m²
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Liczba pokoi	3	Powierzchnie pokoi	13, 58 m², 13, 58 m², 31, 45 m² m²
Liczba sypialni	2	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Dodatkowe	Światłowod
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Wentylacja	TAK	Lodówka	NIE



Zmywarka	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MIESZANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Kominek	NIE	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

