

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Stare Miasto

cena **349 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,27** m²,



opis nieruchomości

Przytulne mieszkanie w sercu Starego Miasta

Oferujemy na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni **45,27 m²**, położone na 4. piętrze niskiego budynku wielorodzinnego. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie zarówno wygodę, jak i wyjątkowy klimat miejskiego życia.

Mieszkanie zaprojektowane w stylu loftowym, nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Składa się z:

- **Salonu** z aneksem kuchennym – przestrzenna strefa dzienna z dużą, pojemną szafą na całej długości ściany, doskonała do przechowywania.
- **Sypialni** z wyjściem na balkon – intymna przestrzeń do wypoczynku z dostępem do świeżego powietrza.
- **Łazienki** z WC – funkcjonalna i wygodna.
- **Przedpokoju** – dobrze zagospodarowana przestrzeń wejściowa.

Mieszkanie ogrzewane jest oraz posiada ciepłą wodę z sieci miejskiej, co zapewnia komfort i oszczędności. Do lokalu przynależy **piwnica**, idealna do przechowywania dodatkowych rzeczy.

Znakomita lokalizacja sprawia, że wszystkie udogodnienia miasta są w zasięgu ręki – szkoły, sklepy, restauracje, komunikacja publiczna i wiele innych.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację! To mieszkanie może być Twoim nowym domem!



szczegóły oferty

Symbol	14365/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000, 00 PLN
Cena za m2	7 709, 30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Region	Powiat stargardzki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	45, 27 m²	Powierzchnia użytkowa	45, 27 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Strych	NIE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

