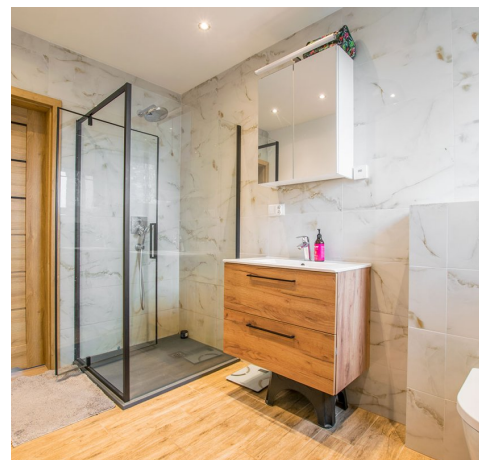
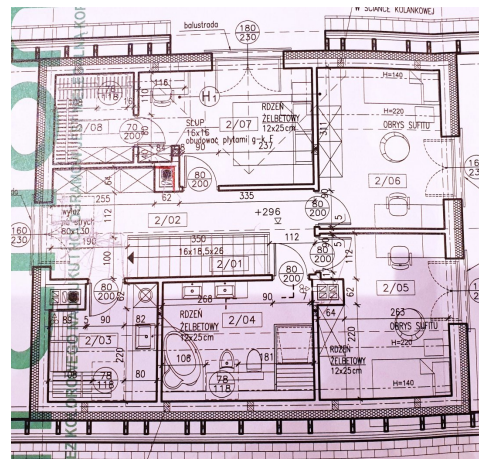
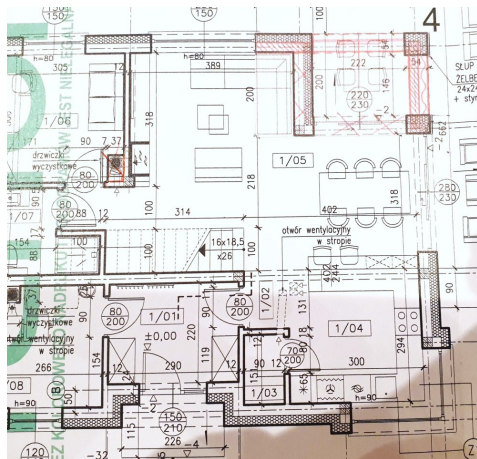


Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie, Centrum

cena **1 200 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **194,03 m²**, pow. działki: **1 019,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom wolnostojący położony w miejscowości **Kliniska Wielkie**.

5min do drogi ekspresowej S6, 20min do lotniska, 20min do Szczecina.

Świetna opcja jeżeli masz dość ciągłego widoku sąsiadów... ogród sąsiaduje ze ścianą niewielkiego lasu.

Instalacja fotowoltaiczna daje niezależność energetyczną oraz dużą oszczędność.

Budynek o powierzchni użytkowej **132,66m²** (całkowitej **194,03 m²**), usytuowany na działce o powierzchni **1019m²** składa się z:

Parter: kuchnia otwarta na salon z wyjściem na taras, pokój, łazienka z wc, wiatrołap, kotłownia.

Poddasze: 3 sypialnie, garderoba, duża łazienka z wc.

Ogrzewanie podłogowe z pompy ciepła.

W kwestii bezpieczeństwa - instalacja alarmowa, monitoring oraz rolety zewnętrzne.

Brama wjazdowa automatyczna.

Więcej informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	13510/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Kliniska Wielkie	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	centrum	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	194, 03 m²
Powierzchnia działki	1 019, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	132, 66 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2021
Standard	DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, UTWARDZONA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	4	Ilość pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	PODŁOGOWE, POMPA CIEPŁA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	3	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	NIE	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z balkonem tarasem, z miejscem postojowym, z ogródkiem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, PRYSZNIC, UMYWALKA
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

