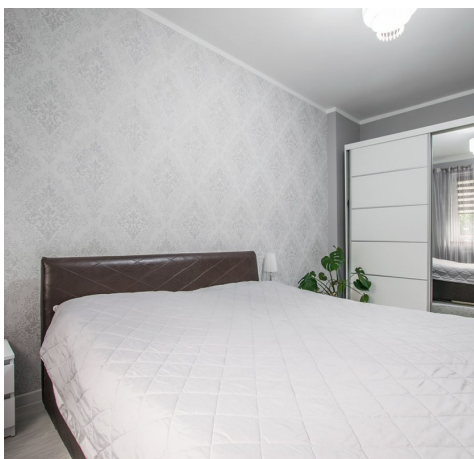


Mieszkanie na sprzedaż - Gryfice

cena **415 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **55,10 m²**, pow. działki: **588,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu **mieszkanie 3 pokojowe** sprzedawane **Z PEŁNYM WYPOSAŻENIEM z garażem i ogródkiem**, zlokalizowane **NA PARTERZE w Gryficach!**

W skład nieruchomości wchodzi:

- kuchnia
- salon
- sypialnia
- pokój dziecka
- korytarz
- pomieszczenie gospodarcze
- łazienka z WC i prysznicem

Do nieruchomości przynależy garaż, oraz ogródek.

Piec gazowy nowy, wymieniony 2 lata temu. Okna wymienione na nowe w 2023r. Wszystkie instalacje wymienione w 2019r przy okazji generalnego remontu, który został przeprowadzony w mieszkaniu.

Opłaty:

- czynsz: 500 zł (w tym woda/śmieci/ścieki, fundusz remontowy, sprzątanie części wspólnych)
- prąd: ok. 200/300 zł, co 2 m-ce
- gaz: ok. 100 zł lato/350 zł zimą, co 1 m-c

Zapraszam do kontaktu

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	14393/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2024
Cena	415 000, 00 PLN	Cena za m2	7 531, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-300
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Region	Powiat gryficki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	55, 10 m²	Powierzchnia działki	588, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	55, 10 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z ogródkiem, z garażem, z piwnicą, umeblowana z wyposażeniem	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, OKNO, LUSTRO
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

