

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **58,93** m²,



opis nieruchomości

Na Sprzedaż Piękne Mieszkanie w Kołobrzegu w Atrakcyjnej Lokalizacji z miejscem parkingowym.

Nieruchomość usytuowana na trzecim piętrze budynku.

Niezwykła przestrzeń pozwala na dowolną aranżację nieruchomości. Mieszkanie bardzo zadbane i gotowe do zamieszkania od zaraz!

Mieszkanie o powierzchni 58,93 składa się z :

- salon połączony z aneksem kuchennym i wyspą oraz z wyjściem na przestronny balkon,
- łazienka z WC,
- sypialnia,
- garderoba,
- przedpokój

W cenie nieruchomości prywatne miejsce postojowe wpisane w księdze wieczystej.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Bardzo dobry standard wykończenia.

Czynsz w wysokości 880,- (w czynszu zaliczki na wodę oraz ogrzewanie, fundusz remontowy, administracja, utrzymanie części wspólnych, odpady)

Osiedle zamknięte, monitorowane z bramą na pilota.

W pobliżu liczne markety, przystanek komunikacji miejskiej, przedszkole, szpital oraz szkoła.

Dodatkowo na terenie osiedla również miejsca parkingowe ogólnodostępne oraz plac zabaw dla dzieci.

Miejsce idealne do zamieszkania jak i pod wynajem sezonowy czy całoroczny.

Serdecznie Zapraszam na Prezentację Nieruchomości Paulina Zielińska tel. **660 727 425**



szczegóły oferty

Symbol	14399/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.09.2024
Cena	620 000, 00 PLN	Cena za m2	10 520, 96 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzesci	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	58, 93 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	58, 93 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2004	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE	Elewacja	KLINKIER
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na południe	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	z miejscem postojowym	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, SZAFKA
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	860, 00 PLN



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

