

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Dygowo

cena **1 100 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **97,80** m², pow. działki: **3 100,00** m²,



opis nieruchomości

Na Sprzedaż Atrakcyjny dom piętrowy o łącznej powierzchni 116,7 m (parter i poddasze 97,8 m ; garaż 18,9 m) położony na dużej działce 30 arów.

Nieruchomość położona w miejscowości Dygowo, 8 km od miasta Kołobrzeg

W bliskiej odległości sklepy oraz stacja paliw wraz dogodnym dojazdem do miasta Kołobrzeg i morza.

W skład nieruchomości wchodzi

Parter:

- wiatrołap
- salon połączony z aneksem kuchennym
- spizarnia
- garaż
- kotłownia

Piętro:

- 2 pokoje z balkonem
- sypialnia
- łazienka (do wykończenia)

Media:

- prąd
- woda
- oczyszczalnia przydomowa
- możliwość przyłączenia gazu i światłowodu (łącze w granicy działki)

Ogrzewanie:

- centralne ogrzewanie z piecem na drewno/węgiel
- podłogowe w łazience, kuchni oraz korytarzu
- możliwość podłączenia ogrzewania gazowego oraz założenia kominka z płaszczem wodnym.

Serdecznie Zapraszam na Prezentację nieruchomości Paulina Zielińska tel. 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	13511/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.10.2024
Cena	1 100 000, 00 PLN	Cena za m2	11 247, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Dygowo
Nr działki	19/13	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	97, 80 m²	Powierzchnia działki	3 100, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	97, 80 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	ŻYWOPŁOT, SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	2	Liczba miejsc parkingowych	4
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy sklep	500	Najbliższy hipermarket	500
Najbliższa stacja paliw	600	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, UMYWALKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

