

Działka na sprzedaż - Stary Borek, Stary Borek

cena **420 000** zł

pow. działki: **2 000,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż dostępna działka budowlano-usługowa o powierzchni 2000 m², 2 km od plaży! Zainwestuj w przyszłość i stwórz swoje wymarzone miejsce! Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę budowlano-usługową.

Idealna dla tych, którzy chcą połączyć życie z nadmorskim stylem życia.

Działka z potencjałem, możliwości biznesowe typu pensjonat lub domki letnie.

W odległości 1,5 km od wszystkich niezbędnych rozwiązań: market, poczta i inne usługi, co sprawia, że codzienne życie staje się wygodne.

Bliskość tras rowerowych, zachęcające do aktywności na świeżym powietrzu

To potencjalne miejsce dla osób poszukujących równowagi między spokojem natury a możliwością korzystania z infrastruktury miejskiej.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Zainwestuj w działkę, która zapewnia ogromne możliwości rozwoju i spełnij swoje marzenia o stworzeniu miejsca do życia lub prowadzenia działalności w atrakcyjnej lokalizacji nad morzem!

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 2,0 HA

Kształt działki: kwadrat

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy,

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

przeznaczenie terenów: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: 25%

rodzaj budynku: wysokość budynku mieszkalnego jednorodzinnego - do 2 kondygnacji (druga kondygnacja w stromym dachu)

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: wokół pola w pobliżu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Droga dojazdowa: udział

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 8km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA :

Dostępne media: prąd, woda, kanalizacja

WODA:



przyłącze do sieci: przy działce

KANALIZA:

kanalizacja miejska; odległość od sieci 25m

GAZ:

odległość od sieci 80m

PRĄD:

odległość od sieci: przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą Joanna Antos Tel.789 379 010



szczegóły oferty

Symbol	5998/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.10.2024
Cena	420 000, 00 PLN	Cena za m2	210, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzeski	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Stary Borek	Kod pocztowy	78-132
Dzielnica - osiedle	Stary Borek	Nr działki	1/90
Region	Powiat kołobrzeski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	2 000, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA, USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Najbliższe morze	2000
Najbliższe przedszkole	1500	Komunikacja miejska	200
Najbliższy hipermarket	1500	Najbliższa apteka	1600
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższa plaża	2000
Najbliższa poczta	1500		



kontakt do agenta



Joanna Antos

Doradca ds. nieruchomości

☎ 572 575 832

✉ ja@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

