

Dom na sprzedaż - Goleniów, obrzeża Goleniowa

cena **1 400 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **140,00 m²**, pow. działki: **1 002,00 m²**,



opis nieruchomości

Idealne miejsce na relaks i ucieczkę od miejskiego zgiełku!

Dom znajduje się bardzo blisko Goleniowa, co zapewnia łatwy dostęp do miejskich udogodnień, a jednocześnie pozwala cieszyć się spokojem wsi.

Dom parterowy z dwoma sypialniami (możliwość wygospodarowania trzeciej), garderobą, łazienką, WC, aneksem kuchennym, salonem z kominkiem i wyjściem na taras, a także wiatrołapem.

Wydzielona część dzienna i sypialna., to naprawdę komfortowe rozwiązanie.

Możliwość zagospodarowania poddasza daje dodatkową przestrzeń, którą można wykorzystać według własnych potrzeb, np. na dodatkowy pokój, biuro czy przestrzeń rekreacyjną.

Altana na zagospodarowanej działce to świetne miejsce na spędzanie czasu na świeżym powietrzu.

Wokół domu rozciągają się lasy, co stwarza idealne warunki do spacerów, biegania czy jazdy na rowerze.

Czy jest coś konkretnego, o czym chciałbyś porozmawiać w kontekście tego domu?

Może potrzebujesz więcej informacji na temat okolicy lub planujesz jakieś zmiany w domu?

Zadzwoń, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13514/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	1 400 000, 00 PLN	Cena za m2	10 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Kod pocztowy	72-100
Dzielnica - osiedle	obrzeża Goleniowa	Region	Powiat goleniowski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	140, 00 m²	Powierzchnia działki	1 002, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	138, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA
Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ilość pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Alarm	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	6	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy las	500m
Najbliższe jezioro	14km	Najbliższy sklep	3km
Najbliższa przychodnia	3km	Najbliższy żłobek	3km
Najbliższe przedszkole	3km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	2, 5km
Najbliższa szkoła średnia	7km	Najbliższy przystanek PKS	600m
Najbliższe lotnisko	18km	Najbliższy hipermarket	3km
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	dom parterowy, z garażem, z balkonem tarasem, dom wolnostojący
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA, PRĄD	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższy szpital	10km
Najbliższa poczta	3km	Osobne WC	TAK



Rolety

TAK



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

