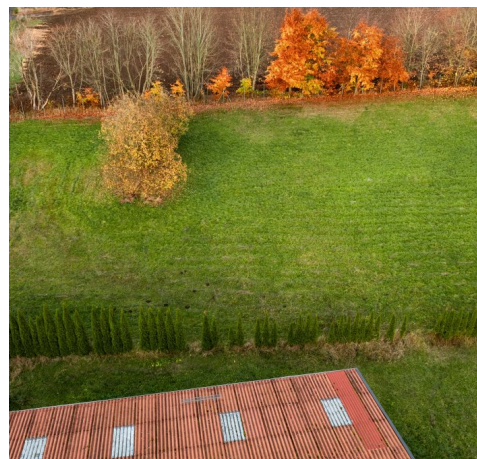


Działka na sprzedaż - Stojkowo, Wieś

cena **291 000** zł

pow. działki: **3 344,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest duża, uzbrojona działka budowlana położona w Gminie Dygowo, niedaleko od Kołobrzegu .

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 3344m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzenie: tak

Rodzaj ogrodzenia: płot panelowy na podmurówce

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

Przeznaczenie terenów: pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, możliwość przekształcenia na działkę inwestycyjną

Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 25%

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

Rodzaj budynku: mieszkalny

Powierzchnia zabudowy: 25%

Maksymalna wysokość budynku: 10m

Kąt nachylenia dachu: nie mniejszy niż 35° i nie większy niż 45°

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie

POŁOŻENIE:

Odległość od najbliższych zabudowań: 10 m

Sąsiedztwo: zabudowa przemysłowa (magazyn) łąki, pastwiska

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: publiczna, asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość od tras krajowych: 4000m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: prąd, woda kanalizacja

PRĄD: 31m

WODA: 3m



KANALIZACJA: 3m

Zapraszam do kontaktu i na prezentację Bogna Węclevska +48 506 218 312



szczegóły oferty

Symbol	6002/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2024
Cena	291 000, 00 PLN	Cena za m2	87, 02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Dygowo
Miejscowość	Stojkowo	Kod pocztowy	78-113
Dzielnica - osiedle	Wieś	Obręb geodezyjny	stojkowo
Region	Powiat kołobrzesci	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	3 344, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	43, 00
Długość działki (mb.)	78, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Najbliższa plaża	9km



kontakt do agenta



Bogna Węclewska

Doradca ds. nieruchomości

📞 +48 506 218 312

✉ bw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

