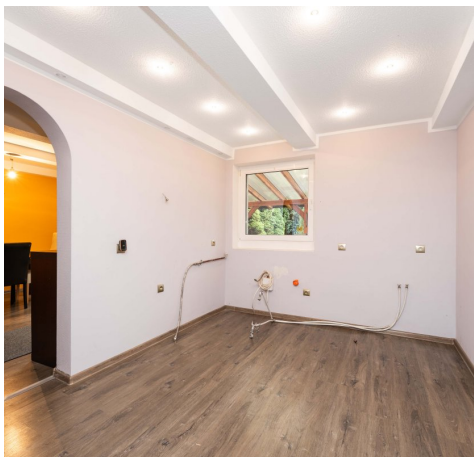
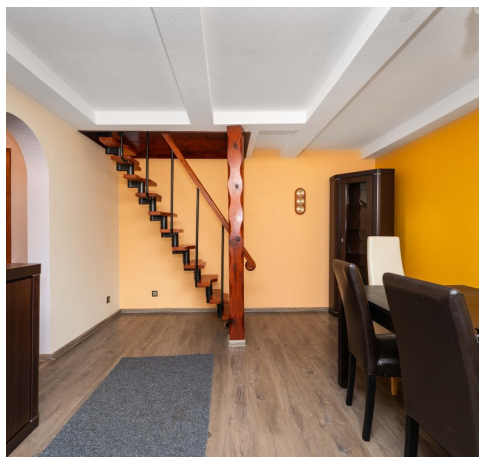


Dom na sprzedaż - Łobez, obrzeża

cena **420 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **96,00 m²**, pow. działki: **408,00 m²**,



opis nieruchomości

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie szeregowej o powierzchni 96 m² położony 8 km od Łobza.

Dom składa się z czterech pokoi, przechodniej kuchni z oknem, 2 łazienek oraz wiatrołapu.

Użytkowe poddasze, na którym znajdują się dwa pokoje i łazienka. Posesja w całości ogrodzona.

Dom po generalnym remoncie, wymieniona instalacja elektryczna, instalacja wodociągowa.

Gaz ze zbiornika o pojemności 2700 litrów (wystarcza na cały rok).

Piec wymieniony 4 lata temu.

Pod panelami w kuchni i salonie kafle.

W pokoju panele winylowe klejone.

Okna dźwiękoszczelne, zewnętrzna szyba około 1 cm.

Na posesji znajdują się dwa budynki gospodarcze 10m² i 8 m².

Podatek od nieruchomości wynosi około 500 zł/rok.

Instalacja burzowa. Oczko wodne z mostkiem nasadzenia.

Brama wjazdowa elektryczna, ogrodzenie ocynkowane.

Zapraszamy na prezentację

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	13521/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	06.11.2024	Cena	420 000, 00 PLN
Stara cena	436 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Łobez	Miejscowość	Łobez
Kod pocztowy	73-150	Dzielnica - osiedle	obrzeża
Ulica	Bełczna	Nr domu	19
Region	Powiat łobeski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	96, 00 m²	Powierzchnia działki	408, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, OCZKO WODNE
Powierzchnia użytkowa	96, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1939	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Ilość pięter	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Alarm	NIE
Monitoring	NIE	Domofon	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	NIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Sauna	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	TAK
Powierzchnie tarasów	25 m²	Loggia	NIE
Strych	NIE	Nr Licencji	17866
Warunki gruntowe	DOBRE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

