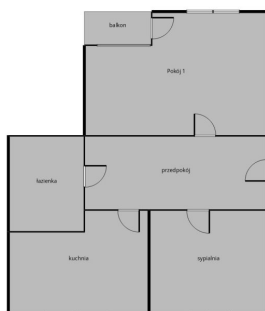


Mieszkanie na sprzedaż - Gryfice

cena **290 500 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **52,03 m²**, pow. działki: **663,00 m²**,



Krzysztof Nowak
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
2 pokojowe mieszkanie



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu **mieszkanie 2 pokojowe z balkonem**, zlokalizowane **w centrum miasta Gryfice!**

W skład nieruchomości wchodzi:

- oddzielna kuchnia, z oknem
- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- łazienka z WC
- korytarz

Do nieruchomości przynależy także piwnica. Pod blokiem dostępne miejsca parkingowe, sklepy, piekarnia, bank.

Opłaty:

- czynsz: 750 zł za 4 osoby (w tym woda, śmieci, ścieki, OGRZEWANIE, fundusz remontowy)
- prąd: 150 zł, co 2 m-ce
- gaz - 50 zł, co 2 m-ce
- podatek od nieruchomości: 100 zł/rok

Polecam i zapraszam na prezentację

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	14412/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.12.2024
Cena	290 500, 00 PLN	Cena za m2	5 583, 32 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-300
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Region	Powiat gryficki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	52, 03 m²	Powierzchnia działki	663, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	52, 03 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Standard	DO ODŚWIEŻENIA, DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożazenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Najbliższa plaża	28 km	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, LUSTRO
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

