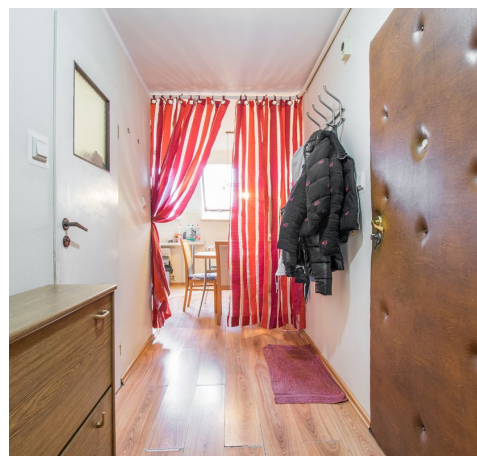


Mieszkanie na sprzedaż - Gryfice

cena **445 900** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **81,30** m², pow. działki: **1 266,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu **mieszkanie 4 pokojowe, dwupoziomowe**, z piwnicą, zlokalizowane w Gryficach, **w bardzo bliskiej odległości od centrum!**

W skład nieruchomości wchodzi:

kondygnacja I

- salon połączony z kuchnią
- pokój
- łazienka z wanną

kondygnacja II

- sypialnia
- pokój
- łazienka z prysznicem

Opłaty:

- czynsz: ok. 600 zł (w tym woda/śmieci/ścieki, fundusz remontowy)
- prąd ok. 150 zł co 2 m-ce
- gaz ok. 300 zł zimą/100 zł latem

Polecam i zapraszam na prezentację

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	14430/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2025
Cena	445 900, 00 PLN	Cena za m2	5 740, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-300
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Region	Powiat gryficki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
Powierzchnia całkowita	81, 30 m²	Powierzchnia działki	1 266, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1995	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z piwnicą, w centrum	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Rozkład mieszkania	SZCZYTOWE	Najbliższa plaża	28km
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

