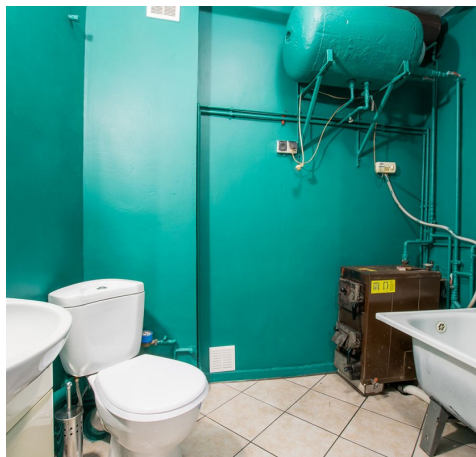
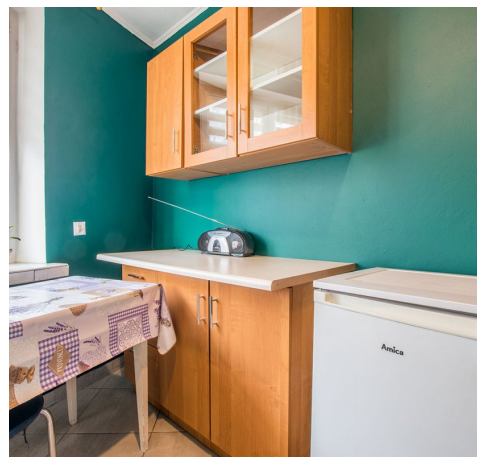
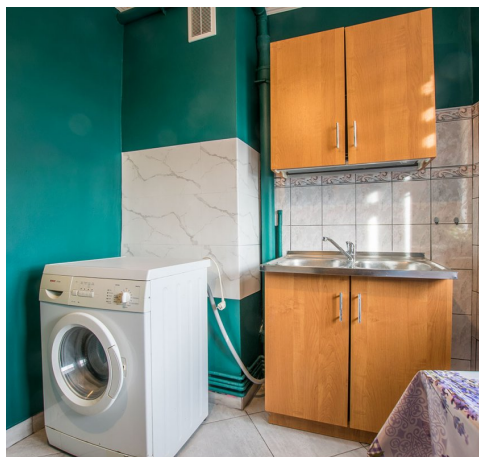


Mieszkanie na sprzedaż - Chociwel, Centrum

cena **145 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **50,78** m²,



opis nieruchomości

Kluczowe Informacje:

- **Lokalizacja:** centrum Chociwła
- **Powierzchnia użytkowa:** 34.73 m²
- **Pomieszczenia:**
 - Korytarz
 - Kuchnia
 - Pokój
 - Łazienka
- **Dodatkowe pomieszczenie:** Murowane pomieszczenie gospodarcze (9,40 m²) oraz piwnica (6,65 m²).
- **Ogrzewanie:** Piec na opał stały. Dodatkowo bojler elektryczny do ciepłej wody. Możliwość przeniesienia pieca do piwnicy.
- **Stan:** Do odświeżenia.

Opis Nieruchomości:

Wspaniała lokalizacja mieszkania z pięknym widokiem na jezioro i dużym potencjałem aranżacyjnym.

Otoczenie:

Mieszkanie wyróżnia się znakomitą lokalizacją, z pięknym widokiem na jezioro, które stwarza doskonałe warunki do rekreacji — idealne doskonałe do wędkowania czy rodzinnych spacerów. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, w tym markety oraz lokalne sklepy spożywcze, a także szkoła podstawowa i przedszkola, co sprawia, że jest to doskonała nowa przestrzeń dla rodzin.

- **Sklepy:** markety, rynek, lokalne sklepy spożywcze.
- **Edukacja:** Szkoła podstawowa, przedszkola.
- **Transport:** Blisko przystanek autobusowy oraz dworzec PKP, co ułatwia podróż do pobliskich miejscowości.
- **Rekreacja:** place zabaw dla dzieci, idealne do spędzania czasu wolnego na świeżym powietrzu. Jezioro idealne do wędkowania.
- **Opieka zdrowotna:** Dostępna przychodnia lekarska.

To mieszkanie to niepowtarzalna okazja dla osób szukających funkcjonalnej przestrzeni w malowniczej lokalizacji. Serdecznie zapraszam na prezentację i zachęcam do odkrywania potencjału tego wyjątkowego miejsca!



szczegóły oferty

Symbol	14437/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	145 000, 00 PLN
Cena za m2	2 855, 45 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Chociwel	Miejscowość	Chociwel
Dzielnica - osiedle	Centrum	Region	Powiat stargardzki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	50, 78 m²	Powierzchnia użytkowa	34, 73 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	6, 65 m²
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	NIE



Rolety antywłamaniowe	NIE	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	180, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

