

## Działka na sprzedaż - Węgorza, Wieś

cena **85 000** zł

pow. działki: **1 501,00** m<sup>2</sup>,



opis nieruchomości

**Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona we wsi Węgorza, gmina Osina, powiat goleniowski.**

- tylko 12 km od lotniska \*\*\*
- w pobliżu zjazd na drogę S6\*\*\*
- 19 km od Goleniowa\*\*\*

Obok do sprzedaży są inne działki o podobnych metrażach.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

**Powierzchnia:** 1501 m<sup>2</sup>

**Kształt działki:** prostokąt

**Działka:** skrajna

**Wygląd działki:** pusta

**Ogrodzona:** nie

**Działka zadrzewiona:** nie

**Warunki glebowe:** teren suchy

**Klasa ziemi przy działce rolnej:** IVa

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:** nie

**Decyzja o warunkach zabudowy:** nie

POŁOŻENIE:

**Odległość do najbliższych zabudowań:** 250m

**Śsiedztwo:** łąki, pastwiska, pola uprawne

**Droga dojazdowa:** dojazd drogą gminna

**Rodzaj drogi dojazdowej:** asfaltowa

**Dostęp do drogi publicznej:** tak

**Odległość do tras krajowych:** 3,5 km

**Ukształtowanie terenu:** teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: prąd

**WODA:** studnia głębinowa

**KANALIZA:** szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków - we własnym zakresie

**GAZ:** nie ma

**PRĄD:** nie ma skrzynki

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą

Agnieszka Płuciennik

Tel. 500 598 570



**szczegóły oferty**

|                          |                       |                             |                                            |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|
| Symbol                   | <b>6019/MKN/DZS</b>   | Rodzaj nieruchomości        | <b>DZIAŁKA</b>                             |
| Rodzaj transakcji        | <b>SPRZEDAŻ</b>       | Status                      | <b>oferta aktualna</b>                     |
| Rodzaj rynku             | <b>WTÓRNY</b>         | Cena                        | <b>85 000, 00 PLN</b>                      |
| Stara cena               | <b>90 000, 00 PLN</b> | Cena za m2                  | <b>56, 63 PLN</b>                          |
| Kraj                     | <b>POLSKA</b>         | Województwo                 | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>                  |
| Powiat                   | <b>goleniowski</b>    | Gmina                       | <b>Goleniów</b>                            |
| Miejscowość              | <b>Węgorza</b>        | Dzielnica - osiedle         | <b>Wieś</b>                                |
| Obręb geodezyjny         | <b>Węgorza</b>        | Położenie działki           | <b>TEREN PŁASKI</b>                        |
| Wygląd działki           | <b>PUSTA</b>          | Możliwa zabudowa            | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>                        |
| Posiada warunki zabudowy | <b>TAK</b>            | Działka uzbrojona           | <b>NIE</b>                                 |
| Położenie                | <b>WIEŚ</b>           | Budynki w sąsiedztwie       | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b> |
| Powierzchnia działki     | <b>1 501, 00 m²</b>   | Kształt działki             | <b>PROSTOKĄT</b>                           |
| Rodzaj działki           | <b>BUDOWLANA</b>      | Forma własności działki     | <b>WŁASNOŚĆ</b>                            |
| Droga dojazdowa          | <b>CICHA ULICA</b>    | Rodzaj nawierzchni          | <b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>                  |
| Energia elektryczna      | <b>TAK</b>            | Podłączony gaz              | <b>NIE</b>                                 |
| Podłączony wodociąg      | <b>NIE</b>            | Podłączona kanalizacja      | <b>NIE</b>                                 |
| Uciążliwość okolicy      | <b>CICHE</b>          | Czy jest KW                 | <b>TAK</b>                                 |
| Wodomierz                | <b>NIE</b>            | Nr Licencji                 | <b>17866</b>                               |
| Warunki gruntowe         | <b>DOBRE</b>          | Uciążliwości i ograniczenia | <b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>                   |



**kontakt do agenta**



**Agnieszka Płuciennik**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

