

## Dom na sprzedaż - Resko, Centrum

cena **169 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **104,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **979,00** m<sup>2</sup>,



**opis nieruchomości**

Do sprzedaży parter domu o pow. 104 mkw usytuowane na działce o pow. 979 mkw w cichej dzielnicy Reska. Do domu przynależą 2 pomieszczenia gospodarcze oraz działka ogrodowa, piwnica, strych, które wraz z działką stanowią 1/2 udziału mieszkańców. Pomieszczenie gospodarcze może służyć jako garaż. Przed wejściem do domu ganek z ławeczkami. Parter domu składa się z 3 przestronnych umeblowanych pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wanną, osobno WC. Ściany w pokojach gładzone lub tapetowane, na podłogach deski. Łazienka w glazurze i terakocie. Ogrzewanie c.o. gazowe oraz węglowo-drzewne, woda ciepła z pieca gazowego. Dogodna lokalizacja, blisko szkoły, park, plac zabaw dla dzieci. Zapraszam do oglądania.



**szczegóły oferty**

|                         |                          |                          |                                      |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Symbol                  | <b>5210/MKN/ODS</b>      | Rodzaj nieruchomości     | <b>DOM</b>                           |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>          | Status                   | <b>ZAWIESZONA</b>                    |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>            | Nieruchomość dostępna od | <b>23.10.2015</b>                    |
| Cena                    | <b>169 000, 00 PLN</b>   | Cena za m2               | <b>1 625, 00 PLN</b>                 |
| Cena negocjowana        | <b>TAK</b>               | Czynsz ofertowy          | <b>1, 00 PLN</b>                     |
| Kraj                    | <b>POLSKA</b>            | Województwo              | <b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>            |
| Powiat                  | <b>łobeski</b>           | Gmina                    | <b>Resko</b>                         |
| Miejscowość             | <b>Resko</b>             | Kod pocztowy             | <b>72-315</b>                        |
| Dzielnica - osiedle     | <b>Centrum</b>           | Region                   |                                      |
| Położenie działki       | <b>TEREN PŁASKI</b>      | Wygląd działki           | <b>ZABUDOWANA</b>                    |
| Możliwa zabudowa        | <b>WOLNOSTOJĄCA</b>      | Okolica                  | <b>centrum</b>                       |
| Położenie               | <b>MIASTO</b>            | Budynki w sąsiedztwie    | <b>OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH</b> |
| Powierzchnia całkowita  | <b>104, 00 m²</b>        | Powierzchnia działki     | <b>979, 00 m²</b>                    |
| Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>         | Powierzchnia użytkowa    | <b>104, 00 m²</b>                    |
| Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>          | Udział w działce         | <b>UDZIAŁ</b>                        |
| Rodzaj domu             | <b>PARTER DOMU</b>       | Przeznaczenie            | <b>MIESZKALNE</b>                    |
| Rodzaj budynku          | <b>DOM</b>               | Standard                 | <b>DO REMONTU</b>                    |
| Konstrukcja budynku     | <b>TRADYCYJNA</b>        | Materiał ścian           | <b>CEGLA</b>                         |
| Technika budowy         | <b>TRADYCYJNA</b>        | Typ kuchni               | <b>ODDZIELNA, Z OKNEM</b>            |
| Wypożyczenie kuchni     | <b>PEŁNE</b>             | Liczba łazienek          | <b>1</b>                             |
| Stan łazienki           | <b>DO ODNOWIENIA</b>     | Liczba WC                | <b>1</b>                             |
| Droga dojazdowa         | <b>CICHA ULICA</b>       | Rodzaj nawierzchni       | <b>ASFALTOWA / KOSTKA</b>            |
| Liczba pokoi            | <b>3</b>                 | Umeblowanie              | <b>PEŁNE</b>                         |
| Źródło c.w.             | <b>GAZOWY 2-OBIEGOWY</b> | Ogrzewanie               | <b>C.O. WĘGLOWE, C.O. GAZOWE</b>     |
| Podpiwniczenie /piwnica | <b>PODPIWNICZONY</b>     | Forma własności          | <b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>                |
| Linia telefoniczna      | <b>TAK</b>               | Energia elektryczna      | <b>TAK</b>                           |
| Podłączony gaz          | <b>TAK</b>               | Podłączony wodociąg      | <b>TAK</b>                           |



|                            |                          |                           |                              |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------|
| Podłączona kanalizacja     | <b>TAK</b>               | Rodzaj kanalizacji        | <b>MIEJSKA</b>               |
| Źródło wody                | <b>WODA MIEJSKA</b>      | Uciążliwość okolicy       | <b>CICHE</b>                 |
| Kuchnia gazowa             | <b>TAK</b>               | Rodzaj okien              | <b>PLASTIKOWE, DREWNIANE</b> |
| Pokrycie dachu             | <b>DACHÓWKA BETONOWA</b> | Kształt dachu             | <b>SKOŚNY</b>                |
| Poddasze                   | <b>UŻYTKOWE</b>          | Rodzaj podłogi            | <b>DESKI</b>                 |
| Elewacja                   | <b>BARANEK</b>           | Rodzaj ogrodzenia         | <b>METALOWE, SIATKA</b>      |
| Ogrodzenie                 | <b>PEŁNE</b>             | Czy jest KW               | <b>TAK</b>                   |
| Licznik prądu              | <b>TAK</b>               | Wodomierz                 | <b>TAK</b>                   |
| Opomiarowanie ciepła       | <b>TAK</b>               | Garaż                     | <b>TAK</b>                   |
| Typ garażu                 | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>      | Miejsz garażowych         | <b>1</b>                     |
| Liczba miejsc parkingowych | <b>20</b>                | Typ parkingu              | <b>ASFALTOWY</b>             |
| Ogródek                    | <b>TAK</b>               | Pomieszczenie gospodarcze | <b>TAK</b>                   |
| Taras                      | <b>TAK</b>               | Powierzchnia tarasu       | <b>5, 00 m²</b>              |
| Strych                     | <b>TAK</b>               | Nr Licencji               | <b>17866</b>                 |
| Cechy dodatkowe            | <b>z ogródkiem,</b>      |                           |                              |



**kontakt do agenta**



**Elwira Mateja**

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ [em@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:em@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie **[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)**

