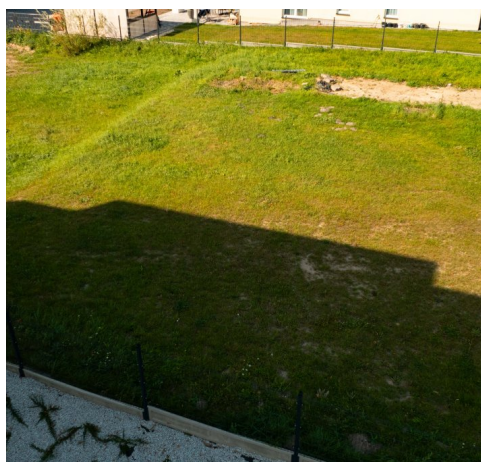


Działka na sprzedaż - Ustronie Morskie, pod miastem

cena **679 000** zł

pow. działki: **1 032,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana położona w Ustroniu Morskim

Idealne miejsce na budowę budynku mieszkalnego, mieszkalno-usługowego lub pensjonatu

Powierzchnia: 1032m²

Kształt działki: prostokąt

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: tak

Rodzaj ogrodzenia: siatka

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak 34UTM

przeznaczenie terenów: pod zabudowę

wskaźnik powierzchni zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych z ostatnią w poddaszu użytkowym

powierzchnia zabudowy : 40%

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

POŁOŻENIE: środkowe

Odległość do najbliższych zabudowań: 10m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa

Rodzaj drogi dojazdowej: ulica osiedlowa,

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Odległość do tras krajowych: 500 m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: wodociąg miejski

KANALIZACJA: miejska

PRĄD : na działce

GAZ : w drodze 4 m od działki

Zapraszam do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą BOGNA WĘCLEWSKA +48 506 218 312



szczegóły oferty

Symbol	6032/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.09.2024
Cena	679 000, 00 PLN	Cena za m2	657, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Ustronie Morskie	Kod pocztowy	78-111
Dzielnica - osiedle	pod miastem	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE, OSIEDLE BŁOKÓW MIESZKALNYCH, WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 032, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA, INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	INNA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Najbliższy hipermarket	400
Najbliższy lokal gastronomiczny	250	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Najbliższa plaża	1000		



kontakt do agenta



Bogna Węclewska

Doradca ds. nieruchomości

📞 +48 506 218 312

✉ bw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

