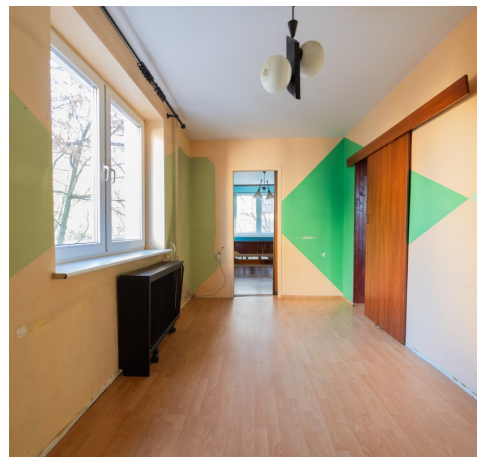
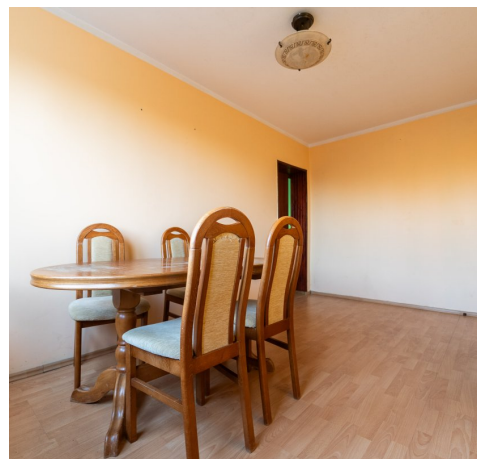


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Świerczewo

cena **349 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **44,52** m²,



opis nieruchomości**Przytulne mieszkanie na Świerczewie - idealne do własnej aranżacji**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania o powierzchni 44,52 m², położonego przy ul. Santockiej w dzielnicy Świerczewo.

Lokal znajduje się na 1. piętrze w czteropiętrowym bloku, co gwarantuje wygodę codziennego życia. Do mieszkania przynależy również piwnica, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Rozkład mieszkania:

- **Kuchnia:** w pełni wyposażona i funkcjonalna, idealna dla miłośników gotowania.
- **Łazienka:** z kabiną prysznicową.
- **Salon:** przestronny i jasny, doskonały na miejsce wypoczynku.
- **Dwie sypialnie:** jedna z nich przejściowa.
- **Przedpokój:** zapewniający wygodne przechowywanie.

Mieszkanie wymaga odświeżenia, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość aranżacji wnętrza według własnego gustu.

Informacje dodatkowe:

- Czynsz wynosi 755 zł dodatkowo płatny gaz oraz prąd.

Lokalizacja:

- W najbliższym otoczeniu znajdują się markety, sklepy osiedlowe, apteka oraz liczne punkty handlowo-usługowe.
- Przystanek komunikacji miejskiej tuż obok klatki zapewnia doskonałe połączenie z innymi częściami miasta.
- Tereny zielone w okolicy zachęcają do spacerów i rekreacji.

To idealna propozycja dla osób poszukujących mieszkania w świetnej lokalizacji z potencjałem do stworzenia swojego wymarzonego miejsca.

Nie czekaj - zadzwoń i umów się na prezentację!

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel. 512-372-813



szczegóły oferty

Symbol	14474/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000, 00 PLN
Cena za m2	7 839, 17 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	755, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	71-083
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Świerczewo
Ulica	Santocka	Region	Szczecin Lewobrzeże
Spółdzielnia	Szczecińska Spółdzielnia Mieszkaniowa	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	44, 52 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	TAK
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, GAZ
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC		



kontakt do agenta



Przemysław Kręcki

Kierownik biura

☎ 512 372 813

✉ pk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

