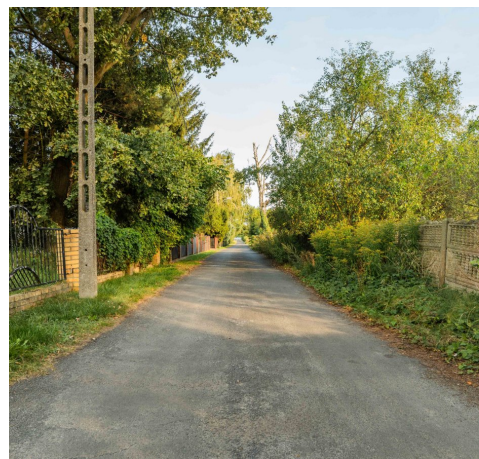
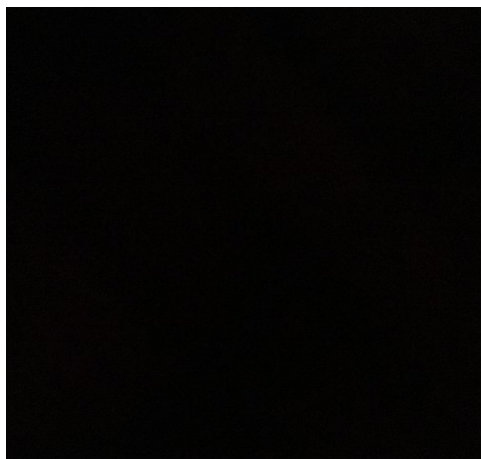


Działka na sprzedaż - Szczecin, Wielgowo-Sławociesz-Zdunowo

cena **430 000** zł

pow. działki: **2 530,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana 2,528m², położona w powiecie Szczecińskim. Działka znajduje się w miejscowości Sławociesz (Wielgowo-Zdunowo).

Dla terenu wydany plan zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, bliźniaczą i szeregową.

W miejscowości znajduje się szkoła podstawowa, sklep, kościół. Dojazd darmową komunikacją miejską ze Szczecina.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 2,528m²

Kształt działki: kwadrat,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: tak

Klasa ziemi przy działce rolnej: V

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Decyzja o warunkach zabudowy:

Ustalenia funkcjonalne:

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: ulica osiedlowa, utwardzona,

Dostęp do drogi : tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

Dostępne media: woda, kanalizacja miejska, prąd, gaz

Jeśli potrzebujesz wsparcia finansowego, nasi eksperci są gotowi pomóc Ci znaleźć najlepszą ofertę kredytu na rynku.

Nie zwlekaj, umów się na prezentację i zobacz to miejsce osobiście.

To doskonała okazja, aby zrealizować swoje marzenie o własnym domu w pięknej okolicy.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Urbanowicz Rafał

www.mikulski-nieruchomosci.pl



512-372-941



szczególne oferty

Symbol	6041/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA W 50% Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	11.09.2024
Cena	430 000, 00 PLN	Stara cena	449 000, 00 PLN
Cena za m2	169, 96 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Wielgowo-Sławociesze-Zdunowo
Ulica	ROZDROŻE	Nr działki	27
Obręb geodezyjny	DĄBIE100	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	2 530, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	54, 00
Długość działki (mb.)	47, 00	Kształt działki	KWADRAT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	ceny transakcyjne
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Rafał Urbanowicz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 941

✉ ru@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

