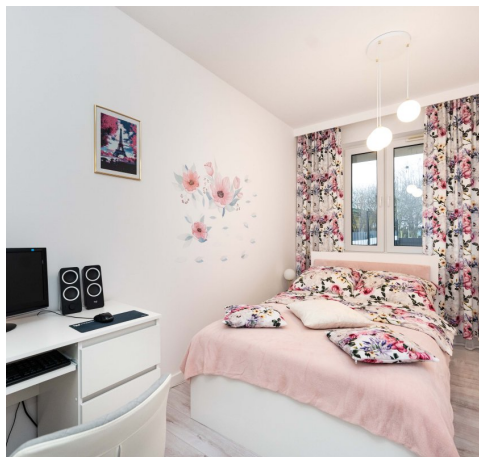


Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, centrum

cena **410 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00 m²**, pow. działki: **48,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego, 2-pokojowego mieszkania o powierzchni 38 m², usytuowanego na parterze

Mieszkanie jest idealne dla osób, które szukają komfortu, spokoju a także doskonałego dostępu do infrastruktury miejskiej.

Lokal składa się z:

- Przestronnego salonu z wyjściem na duży balkon z ogródkiem - idealny na relaks
- Przestronnego aneksu kuchennego, gotowy do codziennego użytku
- Łazienki z WC
- Przedpokoju wraz z dużą szafą
- Przytulnej sypialni, która zapewnia wygodę i ciszę

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o pow. 2,5 m². Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji przy ulicy Wenedów.

Otoczenie mieszkania wyróżnia się przemyślaną infrastrukturą – szerokie chodniki, które zapewniają komfort i bezpieczeństwo.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się już dziś i umów się na prezentację tego wyjątkowego mieszkania.



szczegóły oferty

Symbol	14494/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.01.2025
Cena	410 000, 00 PLN	Cena za m2	10 789, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Kod pocztowy	75-847
Dzielnica - osiedle	centrum	Region	Powiat koszaliński
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Powierzchnia działki	48, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2023	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK



Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	TAK	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Elewacja	BARANEK, KLINKIER
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Kominek	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	56 m²	Loggia	NIE
Strych	NIE	Sieć LAN	NIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Katarzyna Słomka

Doradca ds. nieruchomości

☎ 884 881 231

✉ ks@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

