

Dom na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **890 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **121,46 m²**, pow. działki: **180,00 m²**,



opis nieruchomości

Dom w zabudowie szeregowej położony w miejscowości **Goleniów**.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja dla rodzin - w pobliżu szkoły, przedszkole oraz całe zaplecze handlowo usługowe.

Ścisłe centrum w zasięgu kilku kroków!

Budynek o powierzchni użytkowej **121,46 m²**, usytuowany na działce o powierzchni ok. **180m²** składa się z:

Parter: salon - duża otwarta przestrzeń z wyjściem na taras, oddzielna kuchnia, oddzielne wc, wiatrołap.

Piętro: 3 sypialnie, łazienka z wc oraz korytarz z pojemną zabudową.

Piwnica: wysoka, kilka pomieszczeń w tym pralnia oraz **garaż** mieszczący dwa auta.

Dom w pełni umeblowany! Wchodzisz i mieszkasz!

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Automatyczna brama garażowa.

Przed domem wiele miejsc parkingowych.

Nieduży lecz zadbane ogródek.

Więcej informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	13574/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	890 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Goleniów	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Powiat goleniowski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	centrum	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	121, 46 m²
Powierzchnia działki	180, 00 m²	Kształt działki	TRAPEZ
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	121, 46 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Wartość udziału w działce	10/100	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY, SZEREGOWIEC
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY



Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom w zabudowie szeregowej, z piwnicą, z ogródkiem, z miejscem postojowym, z garażem, z balkonem tarasem, umeblowana z wyposażeniem, w centrum, dwa poziomy	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC	Osobne WC	TAK
Ilość piwnic	3		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

