

Hala - magazyn na wynajem - Stepnica

cena **6 000** zł

pow. całkowita: **310,00** m², pow. działki: **12 900,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu halę-magazyn na wynajem jedno lub dwa pomieszczenia 310 m² oraz 370 m² w cenie 20 zł /m².

Przeznaczenie pod działalność gospodarczą.

- Nieruchomość położona jest w Stepnicy.
- Duże szerokie drzwi wjazdowe
- Do nieruchomości prowadzi droga: lokalna droga utwardzona.
- Rodzaj obiektu: hala, magazyn.
- Nowy dach z blacho dachówki

Powierzchnia nieruchomości wynosi 680 m² (dwie hale). Przy nieruchomości duża działka 1,29 ha oraz plac manewrowy dla samochodów ciężarowych.

Hala-posiada pomieszczenia dodatkowe, w których można stworzyć biuro lub zaplecze socjalne.

Budynek 1 piętrowy.

- Standard wykończenia: dobry
- Rodzaj elewacji: inne.
- Rodzaj okien: luksfery

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.

Pośrednik nieruchomości Renata Dobrowolska tel. 661797721



szczegóły oferty

Symbol	116/MKN/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.12.2024
Cena	6 000, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	20, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2024-12-20
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Stepnica
Miejscowość	Stepnica	Kod pocztowy	72-112
Ulica	Radosna	Nr domu	13
Nr działki	4/67	Obręb geodezyjny	Stepnica
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	310, 00 m²	Powierzchnia działki	12 900, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	310, 00 m²	Powierzchnia produkcyjna	310, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj budynku	INNY	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Ilość kondygnacji	1
Liczba pomieszczeń	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	NIE	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Klimatyzacja	NIE
Wentylacja	NIE	Internet	NIE
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	NIE
Piecyk gazowy	NIE	Alarm	NIE



Monitoring	NIE	Domofon	NIE
Okna antywłamaniowe	NIE	Rodzaj okien	luksfery
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	NIE
Opomiarowanie ciepła	NIE	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking TIR	TAK	Garaż	TAK
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Hala garażowa	TAK
Rampa	NIE	Witryna	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Loggia	NIE	Strych	NIE
Najbliższy las	1	Najbliższe morze	29
Najbliższy sklep	0, 4	Najbliższy hipermarket	0, 5
Nr Licencji	17866	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Sieć LAN	NIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Wysokość hali [m]	10.00	Wysokość wjazdu	5.00
Plac manewrowy	DUŻY	Najbliższe kino	12
Najbliższy bankomat	0, 5	Żaluzje	NIE



kontakt do agenta



Renata Dobrowolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 661 797 721

✉ rd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

