

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnów

cena **940 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,40** m²,



opis nieruchomości

Mam przyjemność zaprezentować Państwu **nowoczesny 2-pokojowy apartament w Dziwnowie w prestiżowej inwestycji**. Przed obiektem roztacza się malownicza rzeka Dziwna, a odległość od morza to jedynie 1200 metrów.

Apartament mieści się w **luksusowym kompleksie Porta Mare w Dziwnowie**. Do dyspozycji właściciela nieruchomości jest **basen, jacuzzi, brodzik dla dzieci, strefa saun oraz siłownia** znajdujące się w kompleksie.

Do mieszkania przynależy **zewnętrzne miejsce postojowe**.

Mieszkanie dzięki umiejscowieniu na ostatnim piętrze budynku posiada **stylowe wysokie sufity, do dodatkowo upiększa wnętrze**. Dodatkowy atut to **widokowy balkon o powierzchni 11 m²**.

Apartament o łącznej powierzchni 42,40 m² składa się z:

- przedpokoju
- widnego salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki z dużym prysznicem
- przeszklonego, dużego balkonu widokowego

Lokalizacja nieruchomości niesie za sobą liczne atuty. Niepodal inwestycji znajdują się **liczne atrakcje turystyczne, restauracje, bary i sklepy**.

Zapraszamy na prezentację - Anna Bukowska tel. 693 661 801, Katarzyna Jezierska tel. 515 383 032.



szczególne oferty

Symbol	14521/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	940 000, 00 PLN
Cena za m2	22 169, 81 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Dziwnów
Kod pocztowy	72-420	Region	Pas Nadmorski
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	42, 40 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	słupowo-ryglowa	Materiał ścian	SILKA, BLOCZKI BETONOWE, ŻELBET
Rodzaj stropu	 płyty kanałowe	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM, BEZ OKNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK



Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Zmywarka	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	tynek mineralny	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Basen	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	11 m2 m²	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, z miejscem postojowym, z basenem, z balkonem tarasem,umeblowana z wyposażeniem, tłumaczenie, mieszkanie w apartamentowcu, morze pow 1000m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Najbliższa plaża	1200 m
Czynsz administracyjny	693, 00 PLN		



kontakt do agenta



Anna Bukowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 693 661 801

✉ ba@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

