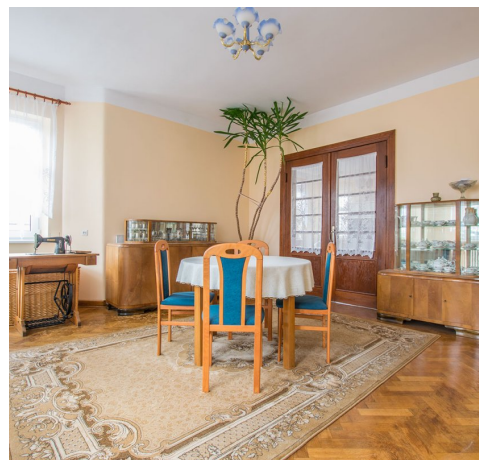


Mieszkanie na sprzedaż - Nowogard, Centrum

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **120,00** m², pow. działki: **942,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest piętro domu zlokalizowane nad jeziorem w Nowogardzie. Przestronna i funkcjonalna przestrzeń idealna dla osób ceniących wygodę oraz doskonałą lokalizację.

Opis nieruchomości:

- **Powierzchnia użytkowa:** 120m²
- **Lokalizacja:** Centrum miasta, cicha i spokojna okolica
- **Układ pomieszczeń:** Mieszkanie składa się z czterech przestronnych pokoi, kuchni z pomieszczeniem gospodarczym, łazienki, garderoby oraz przedpokoju.

Specyfikacja:

- Ogrzewanie gazowe, dodatkowo piec węglowy w piwnicy, okna plastikowe oraz drewniane. Własne ujęcie wody (studnia) możliwość podłączenia się do sieci miejskiej.
- Udział w gruncie (ustalony umowny sposób korzystania)
- Na działce znajduje się murowany garaż oraz pomieszczenia gospodarcze.

Atuty:

- mieszkanie bezczynszowe
- zaledwie **50 metrów do jeziora**
- na poddaszu dodatkowy pokój, trzy piwnice.

Polecam i zapraszam na prezentację po ówczesnym kontakcie telefonicznym. Elwira Mateja 530 077 635.



szczególne oferty

Symbol	14524/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000, 00 PLN
Cena za m2	4 158, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Kod pocztowy	72-200	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Gmina Nowogard	Okolica	centrum
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	942, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wypożyczenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	STUDNIA	Rodzaj okien	DREWNIANE, PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CEMENTOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż	TAK
Ogródek	TAK	Strych	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, PODATEK OD	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE



NIERUCHOMOŚCI



kontakt do agenta



Elwira Mateja

Kierownik biura

☎ 530 077 635

✉ em@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

