

Mieszkanie na wynajem - Stargard, os. Kopernika

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **56,23** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie do wynajęcia w Stargardzie - OS. Kopernika

Zapraszamy do zapoznania się z atrakcyjną ofertą wynajmu mieszkania, które znajduje się na spokojnym osiedlu Kopernika w Stargardzie.

Lokal o podwyższonym standardzie, po kapitalnym remoncie.

Informacje o lokalu:

Mieszkanie o powierzchni **56,23 m²** składa się z:

- umeblowanej kuchni, wyposażonej w sprzęt AGD (lodówka, kuchenka gazowa, piekarnik, okap, zmywarka, mikrofalę)
- przestronnego salonu z wyjściem na balkon,
- trzech sypialni,
- łazienki z WC, w której znajduje się pralka oraz suszarka,
- przedpokoju.

Dodatkowe informacje:

- Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia komfort użytkowania. Brak podzielników.
- Do mieszkania przynależy piwnica, co daje dodatkową przestrzeń na przechowywanie.
- Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe.

Warunki wynajmu:

- Czynsz dla najemcy wynosi 2400 zł, do tego czynsz administracyjny: 690 zł oraz opłata za prąd i gaz według zużycia, internet, telewizja.
- Wymagana kaucja zwrotna.
- Minimalny okres wynajmu to 12 miesięcy.

Wyposażenie widoczne na zdjęciach pozostaje w mieszkaniu.

Istnieje możliwość doposażenia mieszkania w przypadku wynajmu przez firmę.

Serdecznie polecam tę ofertę osobom poszukującym komfortowego i nowoczesnego mieszkania w Stargardzie. Zachęcam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	5275/MKN/MW	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 400, 00 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	2 600, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2025-01-01
Minimalny okres wynajmu [miesiące]	12	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Stargard
Dzielnica - osiedle	os. Kopernika	Region	Powiat stargardzki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	56, 23 m²	Powierzchnia użytkowa	56, 23 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIEŁORODZINNY
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	INNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	NIE	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Basen	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Loggia	TAK
Strych	NIE	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, INTERNET
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Suszarka do ubrań	TAK	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	690, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

