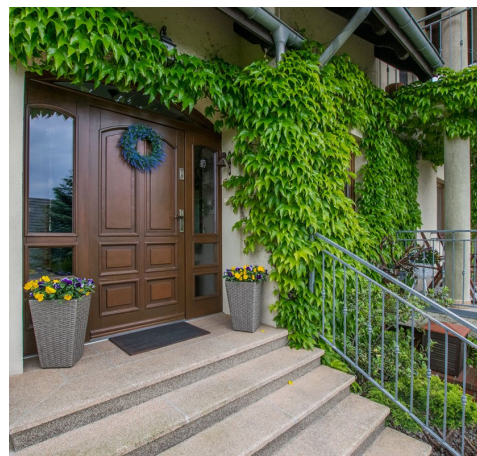


Dom na sprzedaż - Międzyzdroje, Obrzeża miasta

cena **2 650 000 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **249,44 m²**, pow. działki: **1 887,00 m²**,



opis nieruchomości

Odkryj wyjątkową nieruchomość na malowniczym wzgórzu, położoną zaledwie 5 km od Międzyzdrojów.

Ta piękna posiadłość oferuje zapierający dech w piersiach widok na jezioro, który każdego dnia wprawi Cię w zachwyt.

W piwnicy znajduje się spiżarnia, pralnia, kotłownia, WC, korytarz oraz garaż.

Na parterze mieści się wiatrołap, przedsionek, WC, gabinet, salon z kominkiem i wyjściem na taras oraz aneks kuchenny.

Piętro obejmuje korytarz, łazienkę, dwie sypialnie z balkonami oraz główną sypialnię z własną łazienką i balkonem.

Nieruchomość posiada także strych, który oferuje dodatkowe miejsce do przechowywania lub może być zaadaptowany według własnych potrzeb.

Na działce znajdują się wiata garażowa, altana rekreacyjna, miejsce na ognisko, ogródek, krzewy, drzewa, drewnutnia z magazynkiem, domek drewniany dla dzieci oraz dwa domki letniskowe. Każdy z nich składa się z salonu z aneksem kuchennym, łazienki, dwóch sypialni oraz tarasu.

Wśród spokojnych krajobrazów znajdziesz idealne miejsce na odpoczynek i relaks, ciesząc się jednocześnie bliskością miasta.

Twoje marzenie o idealnym domu jest bliżej niż myślisz!

Zadzwoń, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	13583/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	2 650 000, 00 PLN	Cena w EURO	625 560, 64 €
Cena za m2	10 623, 80 PLN	Cena za m2 w EURO	2 507, 86 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Międzyzdroje
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Dzielnica - osiedle	Obrzeża miasta	Region	Powiat kamieński
Położenie działki	ZBOCZE	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	249, 44 m²
Powierzchnia działki	1 887, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	213, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	POROTHERM
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	3	Ilość pięter	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, Z ZASOBNIKĄ
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, NAWIEWOWE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY



Dostępne sieci	woda, prąd, gaz, kanalizacja	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Alarm	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	TYNK SILIKONOWY
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, MIESZANE, MUROWANE, SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU, WIATA GARAŻOWA	Miejsz garażowych	2
Liczba miejsc parkingowych	4	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	3	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Najbliższy las	100m	Najbliższe morze	5km
Najbliższa przychodnia	5km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	5km
Najbliższy hipermarket	3km	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	dom wolnostojący, z piwnicą, z ogródkiem, z garażem, z balkonem tarasem	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższy szpital	20km
Osobne WC	TAK	Ilość piwnic	3



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

