

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **377 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,90** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie na poddaszu w cichej okolicy blisko morza i EkoParku!

Na sprzedaż przytulne, dwupokojowe mieszkanie położone na poddaszu w spokojnej i malowniczej okolicy.

To idealna propozycja dla osób ceniących ciszę, bliskość natury i relaksujące spacery nad morzem.

Najważniejsze atuty mieszkania:

- **Cicha i spokojna okolica** – idealne miejsce do wypoczynku po pracy.
- **Bliskość morza** – zaledwie kilka minut dzieli Cię od plaży i nadmorskich spacerów.
- **EkoPark w pobliżu** – dla miłośników natury i aktywności na świeżym powietrzu.
- **Duża piwnica**- 11,64m²

Mieszkanie znajduje się w kameralnym budynku z dobrą komunikacją z miastem i pobliskimi atrakcjami. To miejsce, gdzie natura spotyka się z komfortem życia codziennego.

Zapraszam na prezentację, Joanna Antos Tel. 572-575-832



szczegóły oferty

Symbol	14563/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.01.2025
Cena	377 000, 00 PLN	Cena w EURO	93 396, 69 €
Cena za m2	8 507, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	zachodniopomorskie	Powiat	kołobrzesci
Gmina	kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	46, 90 m²	Powierzchnia użytkowa	46, 90 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1935	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnie piwnic	11, 64 m²
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	SZCZYTOWE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Czynsz administracyjny	870, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Joanna Antos

Doradca ds. nieruchomości

☎ 572 575 832

✉ ja@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

