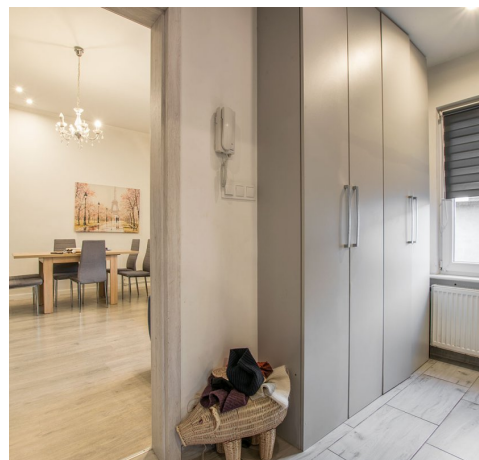


Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **665 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **50,35** m²,



opis nieruchomości

Mam przyjemność zaprezentować Państwu **przestronne, 2-pokojowe mieszkanie bezczynszowe w spokojnej części Międzyzdrojów**, nieopodal Wolińskiego Parku Narodowego i centrum miasta. Mieszkanie widne i bardzo ustawne. Ekspozycja północna, południowa i zachodnia - **mieszkanie trójstronne. Bardzo słoneczne.**

Do mieszkania o **powierzchni użytkowej 50,35 m2** przynależy dodatkowo **komórka lokatorska o powierzchni 9,45 m2 zaadaptowana na cele mieszkalne** - posiada sypialnię i łazienkę.

W sumie właściciel ma do dyspozycji **aż 68,34 m2 powierzchni całkowitej.**

Dodatkowo mieszkanie posiada **strych zaadaptowany na pokój dziecięcy także z osobną łazienką** - powierzchnia 8,54 m2.

Możliwość **parkowania samochodu na posesji za bramą.** Dodatkowo właściciel może parkować drugi samochód przed bramą.

Mieszkanie o powierzchni 50,35 m2 składa się z:

- klatki schodowej
- przedpokoju
- kuchni we wnęce z oknem
- łazienki z prysznicem
- widnego salonu
- sypialni
- poddasza zaadaptowanego na pokój dziecięcy z dodatkową łazienką z prysznicem (8,54 m2)

Mieszkanie jest bezczynszowe - **opłaty za prąd - co 2 miesiące, gaz oraz wodę i śmieci - co miesiąc.**

Ogrzewanie gazowe - kocioł gazowy 2-obiegowy.

Zapraszam do kontaktu - Anna Bukowska tel. 693 661 801.



szczegóły oferty

Symbol	14565/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.04.2025
Cena	665 000, 00 PLN	Cena za m2	13 207, 55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Międzyzdroje
Miejscowość	Międzyzdroje	Kod pocztowy	72-500
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	50, 35 m²	Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU, 2-POKOJOWE, BLOK
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREX	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, WNĘKA W PRZEDPOKOJU, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Powierzchnie łazienek	4, 5 m²	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY, NA PODJEŹDZIE	Strych	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	z miejscem postojowym, mieszkanie w bloku, morze od 500 do 1000m, umeblowana z wyposażeniem, tłumaczenie, wirtualny spacer
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Najbliższa plaża	900 m	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA



kontakt do agenta



Anna Bukowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 693 661 801

✉ ba@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

