

Działka na sprzedaż - Łosośnica, Centrum

cena **79 900** zł

pow. działki: **1 253,00** m²,



opis nieruchomości

Działka położona w miejscowości **Łosośnica**, gmina **Resko**.

W miejscowości znajduje się sklep, kościół, przedszkole, szkoła, przystanek autobusowy.

W bliskiej odległości media - gaz, prąd, woda, kanalizacja.

W 2011r. wydane zostały warunki zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z zakładem produkcyjno-usługowym (piekarnia wraz z cukiernią) i sklepem (sprzedaż wyrobów).

Z powodzeniem wystąpić można o decyzje jedynie na dom jednorodzinny.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1253 mkw

Kształt działki: zbliżony prostokąt

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z zakładem produkcyjno-usługowym (piekarnia wraz z cukiernią) i sklepem (sprzedaż wyrobów)

wskaźnik powierzchni zabudowy: **do 25%**

szerokość elewacji frontowej: do 18m

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: wokół znajdują się domy jednorodzinne oraz boisko sportowe

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa główna droga, ostatni odcinek droga polna

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA: miejska, przy głównej drodze odległość ok. 70m

KANALIZA: miejska, przy głównej drodze odległość ok. 70m

GAZ: przy głównej drodze odległość ok. 70m

PRĄD: na działce znajduje się słup energetyczny

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Polecam i zapraszam na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczególne oferty

Symbol	6064/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	79 900, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	łobeski	Gmina	Resko
Miejscowość	Łosośnica	Dzielnica - osiedle	Centrum
Obręb geodezyjny	Łosośnica	Region	Powiat łobeski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	centrum
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 253, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Dostępne sieci	prąd, woda, kanalizacja, gaz
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższy sklep	300m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz		



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

