

Działka na sprzedaż - Siemyśl

cena **220 000** zł

pow. działki: **3 001,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Siemyślu. Siemyśl to miejscowość gminna oddalona o zaledwie 20 km od Kołobrzegu. W Siemyślu znajduje się szkoła podstawowa, apteka, boisko i sklep Dino.

INFORMACJE PODSTAWOWE:**Powierzchnia:** 3001m²**Kształt działki:** prostokąt**Działka:** środkowa**Wygląd działki:** pusta**Ogrodzona:** nie**Rodzaj ogrodzenia:** nie ma**Działka zadrzewiona:** nie**Warunki glebowe:** teren suchy**Klasa ziemi przy działce rolnej:** IV**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:** nie**Decyzja o warunkach zabudowy:** tak**rodzaj budynku:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**powierzchnia zabudowy:** 7% powierzchni terenu inwestycji**maksymalna wysokość budynku:** 9m**kąt nachylenia dachu:** od 25% do 45%**Decyzja o pozwoleniu na budowę:** nie ma**POŁOŻENIE:****Odległość do najbliższych zabudowań:****Sąsiedztwo:** zabudowa mieszkaniowa**Droga dojazdowa:** służebność**Rodzaj drogi dojazdowej:** gruntowa**Dostęp do drogi publicznej:** tak**Odległość do tras krajowych:** 12km do węzła s6**Ukształtowanie terenu:** teren płaski**MEDIA:****WODA:** własna studnia**KANALIZA:** szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków**PRĄD:** odległość od sieci - 150mZapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **537 381 801**

szczególne oferty

Symbol	6072/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	22.01.2025	Cena	220 000, 00 PLN
Stara cena	225 000, 00 PLN	Cena za m2	73, 31 PLN
Cena negocjowana	NIE	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Siemyśl	Miejscowość	Siemyśl
Kod pocztowy	78-123	Nr działki	396/3
Obręb geodezyjny	Siemyśl	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	3 001, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Kamil Skop

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 381 801

✉ sk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

