

Działka na sprzedaż - Stepnica

cena **126 900** zł

pow. działki: **1 269,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna w Stepnicy, to niewielkie miasteczko turystyczne położone nad Zalewem Szczecińskim.

Znajduje się tu duża, strzeżona plaża z pięknym, długim mołem, nowoczesna marina, punkt widokowy na Zalew Szczeciński,

liczne sklepy, restauracje, markety, szkoła, przedszkole oraz wszystko to, co potrzebne jest do codziennego życia.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1269 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: tak

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: VI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: mieszkalny jednorodzinny z garażem do dwóch stanowisk

powierzchnia zabudowy: do 20 %

maksymalna wysokość budynku: 9m

kąt nachylenia dachu: 30 do 45%

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 20 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: około 20 km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

WODA: odległość od sieci około 10m

KANALIZA: odległość od sieci około 10m

GAZ: odległość od sieci około 10m

PRĄD: w drodze

W ofercie kompleks 5 działek:

Metraże: 1320,1319,1279,1375 m²!

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty pod numerem kontaktowym **571 996 413, Joanna Więzowska**



szczegóły oferty

Symbol	6077/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	126 900, 00 PLN
Cena za m2	100, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Stepnica	Miejscowość	Stepnica
Kod pocztowy	72-112	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 269, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

