

Mieszkanie na sprzedaż - Nowogard

cena **394 900** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **67,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż **mieszkanie 3 pokojowe**, zlokalizowane w **Nowogardzie**.

W skład nieruchomości wchodzi:

- sypialnia
- salon z wyjściem na balkon
- pokój dzienny
- łazienka z oknem i WC
- oddzielna kuchnia z oknem
- korytarz

W 2005 roku w mieszkaniu został przeprowadzony generalny remont. Wymienione zostały okna, podłoga, oraz wygładzone zostały ściany.

Do nieruchomości przynależy **piwnica**. **Budynek został ocieplony w 2010 roku.**

Opłaty:

- czynsz 754 zł/m-c
- prąd ok. 140 zł/2 m-ce

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431



szczegóły oferty

Symbol	14589/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.02.2025
Cena	394 900, 00 PLN	Cena za m2	5 894, 03 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Nowogard	Miejscowość	Nowogard
Region	Gmina Nowogard	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	67, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	67, 00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Standard	DO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Kominiek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Loggia	TAK	Strych	NIE
Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku, z balkonem tarasem, z piwnicą	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, TV, INTERNET
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Najbliższa plaża	około 50 km	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Czynsz administracyjny	754, 00 PLN		



kontakt do agenta



Aneta Garbacz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 660 184 431

✉ ga@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

