

Działka na sprzedaż - Pobierowo

cena **1 036 900 zł**

pow. działki: **693,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest **działka budowlana, inwestycyjna** położona w **Pobierowie**,
zaledwie 400 m od morza !!!

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 693 m²

Kształt działki: trapez

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: tak

Rodzaj ogrodzenia: siatka

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

Przeznaczenie terenów: zabudowa jednorodzinna i usługowa z przeznaczeniem turystyczno-hotelowym

Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki : 25%

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

Decyzja o pozwoleniu na budowę: tak

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 20m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, usługowa

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłączy do sieci; przy granicy działki

KANALIZA: kanalizacja miejska; przy granicy działki

GAZ: przy granicy działki

PRĄD: przy granicy działki

Zapraszamy do kontaktu i zapoznania się z ofertą:

Katarzyna 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	6081/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	25.01.2025	Cena	1 036 900, 00 PLN
Stara cena	1 244 900, 00 PLN	Cena za m2	1 496, 25 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pobierowo
Kod pocztowy	72-346	Region	Pas Nadmorski
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Działka uzbrojona	TAK	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE, OBIEKTY HANDLOWE, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia działki	693, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	18, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	TRAPEZ	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższe morze	400m	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka objęta mpzp, morze do 500m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższa plaża	400m



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

