

Mieszkanie na sprzedaż - Warszyn

cena **210 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **58,44** m², pow. działki: **1 440,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie w domu dwulokalowym w gminie Dolice we wsi Warszyn.

Nieruchomość w zabudowie bliźniaczej, budynek otynkowany, murowany z czerwonej cegły. Stan techniczny z zewnątrz dobry.

Dach pokryty blachodachówką, okna drewniane.

Wszystkie media miejskie.

W skład mieszkania wchodzi: kuchnia, łazienka z WC, dwa przechodnie pokoje oraz ganek o powierzchni 58,44 m² do tego przynależy strych do własnej aranżacji 70 m².

Na posesji garaż. Częściowo jest ogrodzone.

Działka wielkości 1440 m².

Miejscowość cicha i spokojna.

Możliwość dokupienia po drugiej strony ulicy szczytowego boksu - 33,81 m² np. na drugi garaż.

Stan prawny nieruchomości czysty, własna księga wieczysta.

Opiekun nieruchomości Monika Kowal tel. 608671840



szczegóły oferty

Symbol	14592/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	20.01.2025	Cena	210 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Dolice
Miejscowość	Warszyn	Kod pocztowy	73-115
Region	Powiat pyrzycki	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	58, 44 m²
Powierzchnia działki	1 440, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	58, 44 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1933
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	PIECE WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	BARANEK



Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Strych	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, Z POKOJAMI PRZEJŚCIOWYMI
Osobne WC	NIE	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Monika Kowal

Doradca ds. nieruchomości

☎ 608 671 840

✉ mk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

